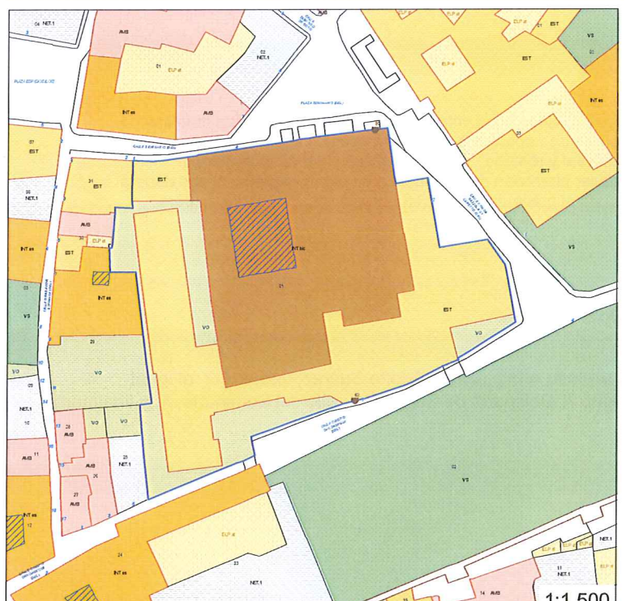
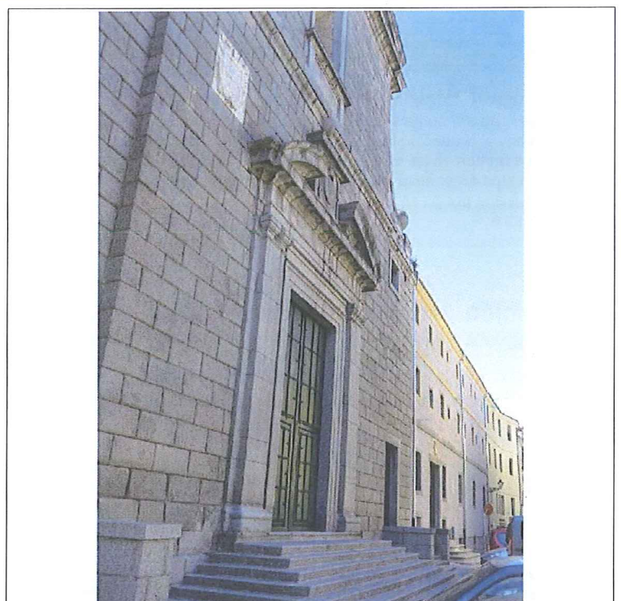
Anexo 4

Manzana / Parcela 59396 - 01 **San Martín**

Ubicación CALLE SEMINARIO (DEL), 4 Catalogado en DALS **INT bic**

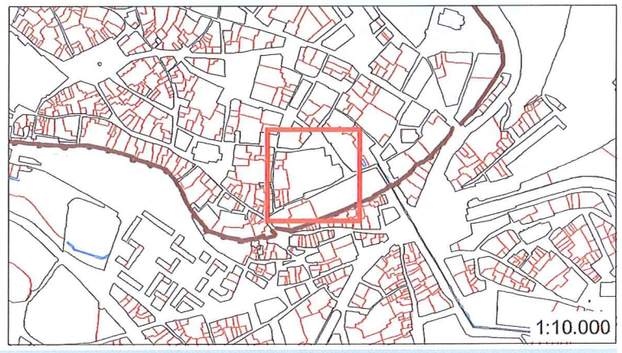
Colegio e Iglesia de la Compañía de Jesús. Seminario. Obispado y Casa Sacerdotal **SI** EST





DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Superficie catastral de parcela (m²)	5513		
Referencia catastral	5939601VL0353N		
Uso actual	EQUIPAMIENTO		
Propiedad	Privada	Espacio libre	VO
Sistema constructivo de la fachada	Fábrica ladrillo visto		



ESTADO DE CONSERVACIÓN

Fachada	Buenas condiciones
Cubierta	Buen estado
Interiores	Rehabilitado

VALORACIÓN HISTÓRICA Y ARQUITECTÓNICA

La Iglesia sigue las trazas dadas por el jesuita G. Valeriani en 1577, previa consulta con Juan de Herrera. Ese mismo año se pone la primera piedra, pero las obras, dirigidas por Juan de la Gogorza, se detienen al poco tiempo y no vuelven a reanudarse hasta 1582, bajo la dirección ahora del también jesuita Andrés Ruiz. Ese mismo año Juan de Herrera revisa y corrige las trazas de Valeriani, para dar el proyecto definitivo que hoy podemos ver. En 1592 deja la dirección de obra Andrés Ruiz poniéndose al frente de la misma Diego de Matienzo, y a la muerte de este en 1594, su yerno Diego de Sisniega. En ese momento estaba ya construido el crucero, parte de las capillas y casi toda la fachada. En 1603 dirige las obras Pedro de Brizuela, llevando a cabo la decoración de bóvedas y la apertura lateral mediante vanos termales. En 1606 estaba toda la fábrica levantada, excepto la capilla mayor y el campanario del muro del crucero, obras de Francisco Gutiérrez de la Cotera entre 1639 y 1641. El resultado fue una armoniosa iglesia de cruz latina inscrita en un rectángulo, con un eje longitudinal de cuatro tramos y otro transversal de crucero, y con presbiterio profundo de testero plano. Cuatro capillas-hornacina a cada lado y tribuna a los pies, siguiendo fielmente el modelo jesuítico. En alzado los soportes se presentan en forma de pilares con pilastras adosadas tanto en los arcos torales como en los formeros. El entablamento es corrido, rompiéndose tan sólo en el tramo del crucero. (Continúa en hoja 3)

FECHAS DE CONSTRUCCIÓN E INTERVENCIÓN

1577-1641; Segunda mitad siglo XX (nueva construcción y rehabilitaciones); 2003-2005 (proyecto de rehabilitación Colegio)

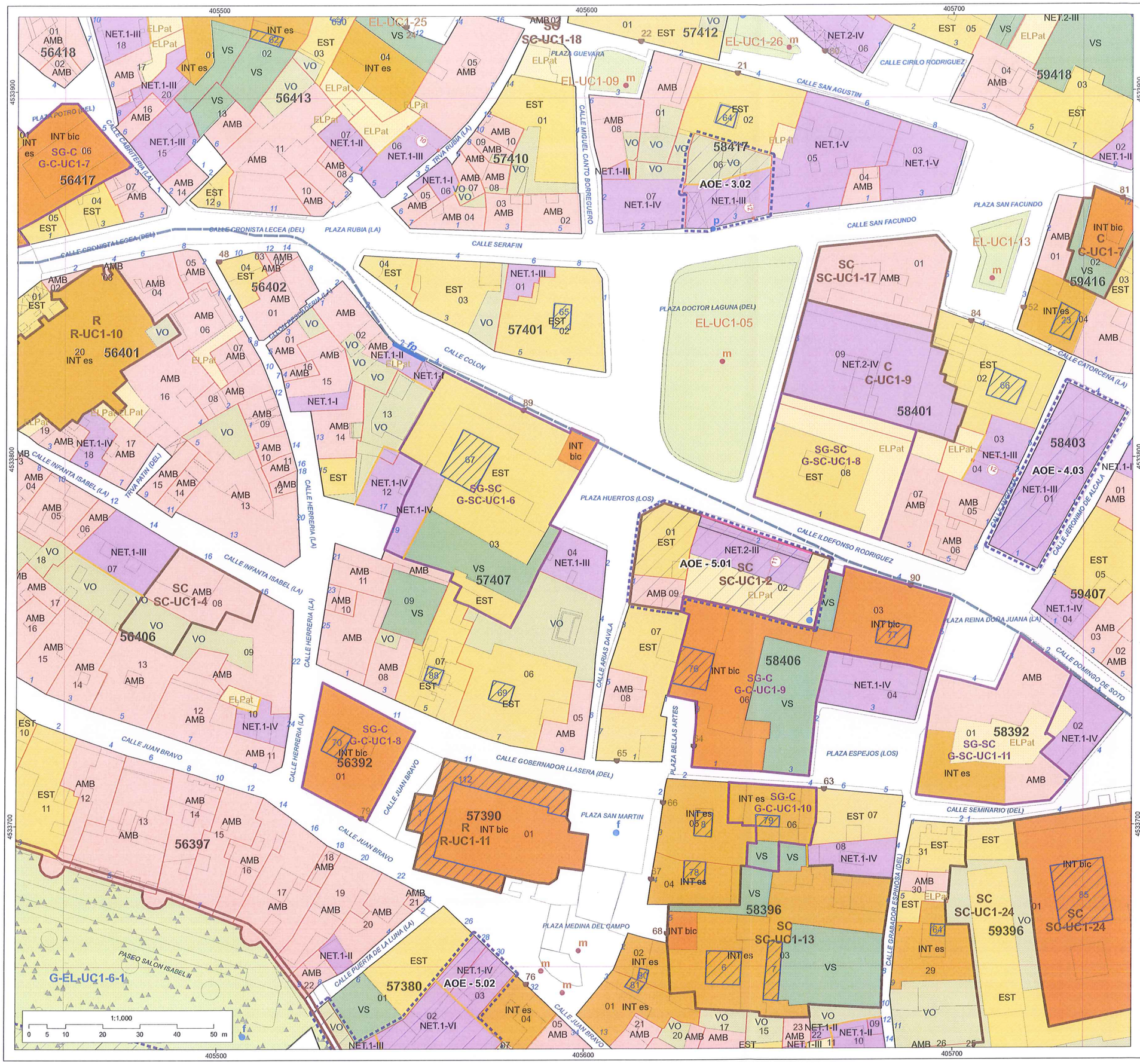
ELEMENTOS VALIOSOS (1) Y DE INTERÉS (2) IDENTIFICADOS

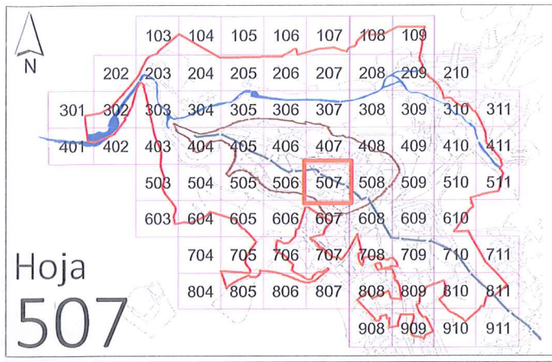
(1)Fachada de la iglesia a Plaza de Adolfo Suárez, toda ella en sillería de granito con composición formal y elementos de la arquitectura barroca de las grandes iglesias jesuíticas de Roma.

(2)-

VALORACIÓN HISTÓRICA Y ARQUITECTÓNICA

La cubrición se realiza a base de arcos de cantería descubierta de medio punto y bóvedas de medio cañón con lunetos, presentando una decoración geométrica muy plana. El cierre del crucero se lleva a cabo a través de una media naranja ciega, soportada sobre pechinas y dividida en ocho cascos. El sistema de iluminación es por medio de ventanas termales. Según esta articulación interna se dispone el exterior, con un sistema de contrafuertes prismáticos y apenas aletonados. Los materiales empleados son paramentos blancos y bóvedas jaharradas en contraste con la piedra caliza utilizada para los elementos portantes y las molduraciones de orden corintio. ; La fachada se resuelve en granito mediante un leve almohadillado. Organizada en tres cuerpos, sobresale el central, superior en altura a los laterales, a los que se une por medio de dos grandes aletones de traza simple con un pequeño perfil retranqueado. La parte superior se remata, sobre ventana rectangular con frontón, con otro triangular y decoración de bolas. La portada, con motivos heráldicos a los lados, es adintelada sobre pilastras dóricas muy sencillas, friso de triglifos y metopas, y remate en frontón curvo partido en su mitad por un nuevo motivo heráldico culminando en pináculo con bolas. El retablo mayor es obra de José Vallejo Vivanco (1678). ; Junto a la Iglesia, el Colegio, caracterizado por su regularidad cuadrada, articulado alrededor del patio central, eje de la vida escolástica, que consta de tres cuerpos con vanos rodados de marcos quebrados. De sobrio estilo barroco, es obra de Juan de Mugaguren con la colaboración de los maestros Jerónimo García y García Sanz. La Pragmática de Carlos III de 2 de abril de 1767 expulsa a los jesuitas de España confiscándose sus bienes. La iglesia y el convento segovianos fueron abandonados ese mismo mes de abril, y en 26 de agosto de 1769 una Real Cédula de Carlos III establecía que el antiguo convento y colegio de Jesuitas de Segovia "se aplique para mantener en él las aulas de primeras letras, latinidad y retórica, y el resto para Seminario de Corrección y de Ordenandos". La denominada parte histórica del Seminario de Segovia tiene declaración de Bien de Interés Cultural con la categoría de Monumento con fecha 29 de junio de 2000. Desde 1959 se han venido sucediendo construcciones y reformas, también con rehabilitación de espacios, en los edificios que rodean el conjunto central, y que ocupan actualmente las sedes del Obispado de Segovia y la Casa Sacerdotal.





0 - DELIMITACIÓN

Delimitación PEAHIS núcleo — Límite de Suelo Urbano

01 - PROTECCIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN S. RÚSTICO

PPA-LNA	Protección de laderas no arboladas	PPA-UP	Protección de rústico de uso público
PPA-LA	Protección de laderas arboladas	PPA-R / PPA-H	Protección río, ribera y vega / huertas
PPA-PL	Protección de páramos y lastras	PPA-CHH	Protección de hoces y hocinos

02 - PROTECCIÓN ESPACIOS LIBRES Y DOTACIONES

- Sistema General de parques y jardines públicos
- Sistema Local de parques y jardines públicos
- G-R-UC1-17 Sistema General - tipo de dotación - unidad urbana - número de orden
- R-UC1-17 Sistema Local - tipo de dotación - unidad urbana - número de orden

03 - PROTECCIÓN ARQUITECTÓNICA

- Traza de la Muralla (BIC)
- Traza del Acueducto (BIC)
- INT bic — Protección Integral: Bien de Interés Cultural
- INT xx — Protección Integral: es - arquitectura de estilo; ap - arquitectura popular
- EST — Protección estructural
- AMB — Protección ambiental
- AMB+1 — AMB-operación de adición

04. - NUEVA EDIFICACIÓN

NET.GR - ALT — Nueva Edificación Tipológica

NET: Nueva Edificación Tipológica
GR: Grado
1, en tejido viejo
2, en tejdo renovado de Conjunto Histórico y entorno BIC
3, en tejdo nuevo de Paraja Pintoresco
ALT: nº de plantas

NEG.GR - ALT — Nueva Edificación Genérica

NEG: Nueva Edificación Genérica
GR: Grado
1, en tejido viejo
2, en tejdo nuevo
3, en Avenida del Acueducto
ALT: nº de plantas

05.- ESPACIOS LIBRES PRIVADOS

- VS — Espacio libre privado singular
- VO — Espacio libre privado con protección ordinaria
- EL Pat — Espacio libre privado - patio

06.- PROTECCIÓN DE ELEMENTOS

- Fachada protegida - elemento lineal protegido
- xxx — Patios porticados, claustros y atrios
- (xxx) — Patio alterado
- Soportales y pasadizos
- m Elemento puntual protegido
- p Portada
- f Fuentes, albercas y caños

07.- ALINEACIONES

- Alineación exterior actual / modificada
- Alineación interior (fondo edificable)

08. - ACCESIBILIDAD

P — Aparcamiento
A — Elemento mecánico de acceso público

09. - ÁMBITOS DE GESTIÓN

UA - X.xx	Unidad de Actuación	AA - X.xx	Actuaciones Aisladas	AOE - X.xx	Áreas de Ordenación Específica

10. - REFERENCIA CATASTRAL

69420 Parcela catastral — 08 Manzana catastral — 20 nº de policía

DILIGENCIA:
Aprobado inicialmente. Por la Junta de Gobierno Local.
En sesión de

Acuerdo número

CERTIFICO,
LA SECRETARIA GENERAL

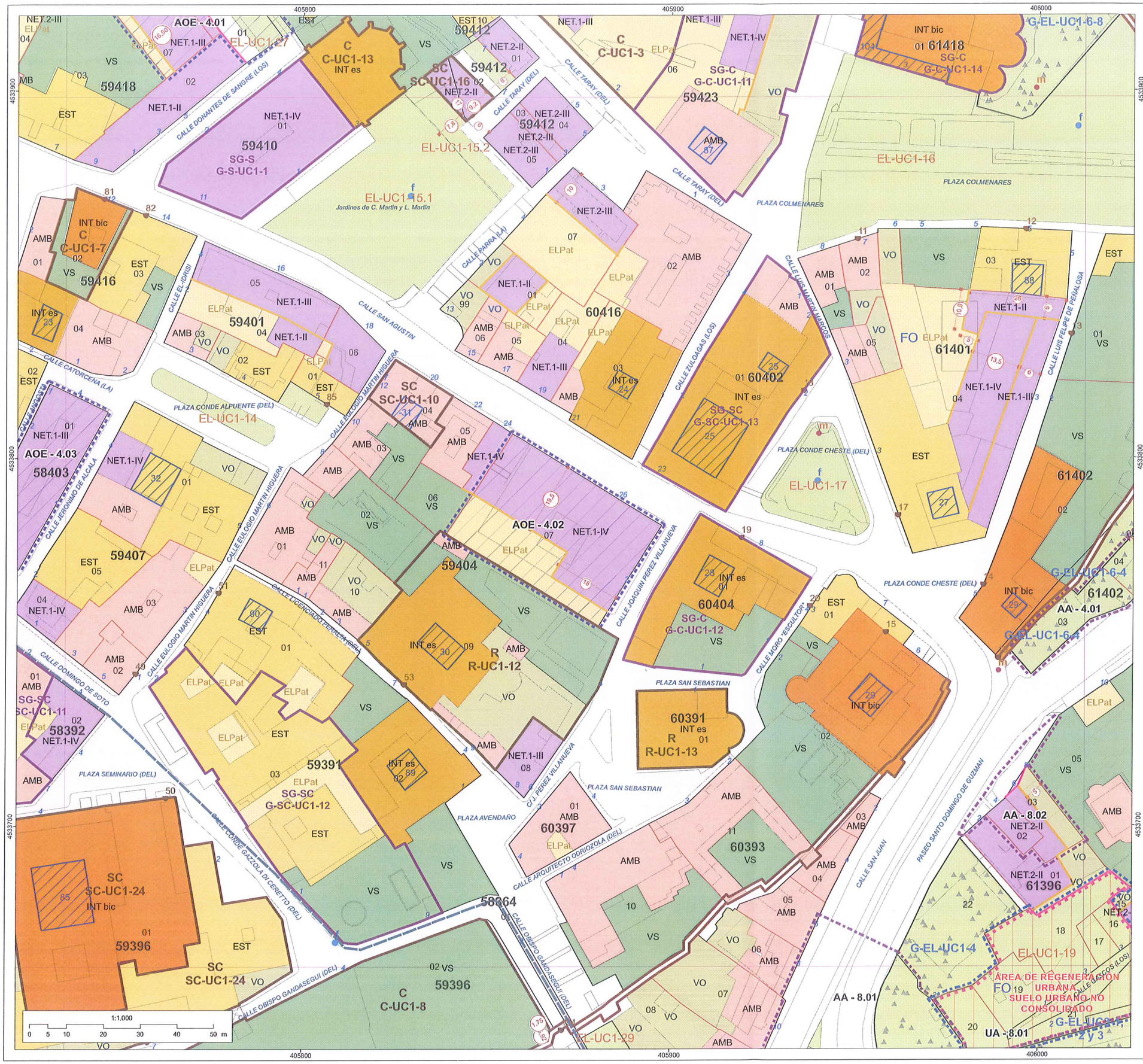
PLANO (SERIE)
ORDENANZAS Y PROTECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN PO.03.1

PEAHIS 2019

PLAN ESPECIAL DE LAS ÁREAS HISTÓRICAS DE SEGOVIA

United Nations Educational, Scientific and Cultural Organization — World Heritage — Ciudad Antigua de Segovia y su Acueducto

AYUNTAMIENTO DE SEGOVIA



0 - DELIMITACIÓN

- Delimitación PEAHIS núcleo
- Límite de Suelo Urbano

01 - PROTECCIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN S. RÚSTICO

- PPA-LNA — Protección de laderas no arboladas
- PPA-LA — Protección de laderas arboladas
- PPA-PL — Protección de páramos y lastras
- PPA-UP — Protección de rústico de uso público
- PPA-R | PPA-H — Protección río, ribera y vega / huertas
- PPA-CHH — Protección de hoces y hocinos

02 - PROTECCIÓN ESPACIOS LIBRES Y DOTACIONES

- Sistema General de parques y jardines públicos
- Sistema Local de parques y jardines públicos
- G-R-UC1-17 — Sistema General - tipo de dotación - unidad urbana - número de orden
- R-UC1-17 — Sistema Local - tipo de dotación - unidad urbana - número de orden

03 - PROTECCIÓN ARQUITECTÓNICA

- Traza de la Muralla (BIC)
- Traza del Acueducto (BIC)
- INT bic — Protección Integral: Bien de Interés Cultural
- INT xx — Protección Integral: es - arquitectura de estilo; ap - arquitectura popular
- EST — Protección estructural
- AMB — Protección ambiental
- AMB+1 — AMB-operación de adición

04. - NUEVA EDIFICACIÓN

- NET.GR - ALT — Nueva Edificación Tipológica
  - NET: Nueva Edificación Tipológica
  - GR: Grado
    - 1, en tejido viejo
    - 2, en tejido renovado de Conjunto Histórico y entorno BIC
    - 3, en tejido nuevo de Paraje Pintoresco
  - ALT: nº de plantas
- NEG.GR - ALT — Nueva Edificación Genérica
  - NEG: Nueva Edificación Genérica
  - GR: Grado
    - 1, en tejido viejo
    - 2, en tejido nuevo
    - 3, en Avenida del Acueducto
  - ALT: nº de plantas

05.- ESPACIOS LIBRES PRIVADOS

- VS — Espacio libre privado singular
- VO — Espacio libre privado con protección ordinaria
- EL Pat — Espacio libre privado - patio

06.- PROTECCIÓN DE ELEMENTOS

- Fachada protegida - elemento lineal protegido
- xxx — Patios porticados, claustros y atrios
- (xxx) — Patio alterado
- Soportales y pasadizos
- m — Elemento puntual protegido
- p — Portada
- f — Fuentes, albercas y caños

07.- ALINEACIONES

- Alineación exterior actual / modificada
- Alineación interior (fondo edificable)

08. - ACCESIBILIDAD

- P — Aparcamiento
- A — Elemento mecánico de acceso público

09.- ÁMBITOS DE GESTIÓN

- UA - X.xx — Unidad de Actuación
- AA - X.xx — Actuaciones Aisladas
- AOE - X.xx — Áreas de Ordenación Específica

10. - REFERENCIA CATASTRAL

69420 Parcela catastral · 08 Manzana catastral · 20 nº de policía

DILIGENCIA:
Aprobado inicialmente. Por la Junta de Gobierno Local.
En sesión de

Acuerdo número

CERTIFICO.
LA SECRETARIA GENERAL

ORDENANZAS Y PROTECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN

PLANO (SERIE) PO.03.1

PEAHIS 2019

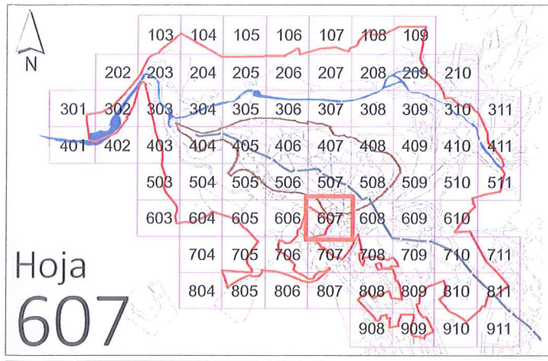
PLAN ESPECIAL DE LAS ÁREAS HISTÓRICAS DE SEGOVIA

UNESCO United Nations Educational, Scientific and Cultural Organization · World Heritage · Ciudad Antigua de Segovia y su Acueducto

AYUNTAMIENTO DE SEGOVIA

405500 405600 405700

4533600 4533500



0 - DELIMITACIÓN

Delimitación PEAHIS núcleo

Límite de Suelo Urbano

01 - PROTECCIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN S. RÚSTICO

PPA-LNA	Protección de laderas no arboladas	PPA-UP	Protección de rústico de uso público
PPA-LA	Protección de laderas arboladas	PPA-R / PPA-H	Protección río, ribera y vega / huertas
PPA-PL	Protección de páramos y lastras	PPA-CHH	Protección de hoces y hocinos

02 - PROTECCIÓN ESPACIOS LIBRES Y DOTACIONES

Sistema General de parques y jardines públicos

Sistema Local de parques y jardines públicos

G-R-UC1-17 Sistema General - tipo de dotación - unidad urbana - número de orden

R-UC1-17 Sistema Local - tipo de dotación - unidad urbana - número de orden

03 - PROTECCIÓN ARQUITECTÓNICA

Traza de la Muralla (BIC)

Traza del Acueducto (BIC)

INT bic Protección Integral: Bien de Interés Cultural

INT xx Protección Integral: es - arquitectura de estilo; ap - arquitectura popular

EST Protección estructural

AMB Protección ambiental

AMB+1 AMB-operación de adición

04. - NUEVA EDIFICACIÓN

NET.GR - ALT Nueva Edificación Tipológica

NET: Nueva Edificación Tipológica
GR: Grado
1, en tejido viejo
2, en tejido renovado de Conjunto Histórico y entorno BIC
3, en tejido nuevo de Paraje Pintoresco

ALT: nº de plantas

NEG.GR - ALT Nueva Edificación Genérica

NEG: Nueva Edificación Genérica
GR: Grado
1, en tejido viejo
2, en tejido nuevo
3, en Avenida del Acueducto

ALT: nº de plantas

05.- ESPACIOS LIBRES PRIVADOS

VS Espacio libre privado singular

VO Espacio libre privado con protección ordinaria

EL Pat Espacio libre privado - patio

06.- PROTECCIÓN DE ELEMENTOS

Fachada protegida - elemento lineal protegido

xxx Patios porticados, claustros y atrios

(xxx) Patio alterado

Soportales y pasadizos m Elemento puntual protegido p Portada f Fuentes, albercas y caños

07.- ALINEACIONES

Alineación exterior actual / modificada

Alineación interior (fondo edificable)

08. - ACCESIBILIDAD

P Aparcamiento

A Elemento mecánico de acceso público

09. - ÁMBITOS DE GESTIÓN

UA - X.xx Unidad de Actuación

AA - X.xx Actuaciones Aisladas

AOE - X.xx Áreas de Ordenación Específica

10. - REFERENCIA CATASTRAL

69420 Parcela catastral 08 Manzana catastral 20 nº de policía

DILIGENCIA:
Aprobado inicialmente. Por la Junta de Gobierno Local.
En sesión de

Acuerdo número

CERTIFICO,
LA SECRETARIA GENERAL

ORDENANZAS Y PROTECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN

PLANO (SERIE) PO.03.1

PEAHIS 2019

PLAN ESPECIAL DE LAS ÁREAS HISTÓRICAS DE SEGOVIA

United Nations Educational, Scientific and Cultural Organization · World Heritage · Ciudad Antigua de Segovia y su Acueducto

AYUNTAMIENTO DE SEGOVIA

1:1.000
0 5 10 20 30 40 50 m

405800 405900 406000

4533600 4533500

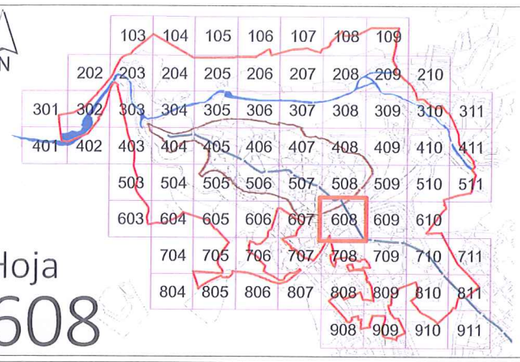
CALLE OBISPO GANDASEGUI (DEL) · CALLE SANTA COLUMBA · CALLE SAN JUAN · PASEO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN · AVDA VIA ROMA (LA) · AVDA PADRE CLARET (DEL) · CALLE GASCOS (LOS) · PLAZA ORIENTAL · PLAZA ARTILLERIA · CALLE CERVANTES · PLAZA AZOGUEJO (DEL) · BJADA CARMEN (DEL) · CALLE SANTA ENGRACIA · CALLE PADRE SCIO (DEL) · AVDA FERNANDEZ LADREDA · CALLE DOCTOR PICHARDO (DEL) · CALLE CARMEN (DEL) · PLAZA TIERRA (LA) · CALLE CARRETAS · CALLE JUAN DE SEGOVIA · TRVA DOCTOR SANCHO (DEL) · CALLE MARQUES DE MONDEJAR (DEL) · CALLE SAN FRANCISCO · CALLE TEODOSIO EL GRANDE · CALLE FERNAN GARCIA · CALLE ALMIRA · CALLE PINTOR MONTALVO (DEL) · PLAZA DIAZ SANZ · CALLE OCHOA ONDATEGUI · CALLE SAN ALFONSO RODRIGUEZ

SC SC-UC1-24 INT bic 59396 · SC SC-UC1-24 VO EST · SG-SC G-SC-UC1-12 VS 59391 · VS C C-UC1-8 59396 · VO · INT es C-UC1-2 · ELPat · SG-C G-C-UC1-3 NET.1-IV · NET.1-III · NET.1-IV AOE - 5.03 · SC SC-UC1-9 60380 · EL-UC1-29 · VO 60393 · AMB · AA - 8.01 · G-EL-UC1-4 · UA - 8.01 ÁREA DE REGENERACIÓN URBANA. SUELO URBANO NO CONSOLIDADO EL-UC1-1 · 61396 · G-EL-UC3-1, 2 y 3 · 63383 G-EL-UZ-5 · 62382 · NET.2-II 61371 · NET.2-I · EL-UC2 (3-09) · EL-UC2 (3-10) · 61376 · 61361 · 58364 · 60362 · 60386 · 59386 · 59371 · 59370 · 59374 · 60377 · 60367 R R-UC2-(3-3) · SC SC-UC1-5 INT bic · NET.3-IV A0 · NET.3-II AOE - 11.01 · 60353 SG-SC G-SC-UC3-4 INT es · 58373 · 58374 · SG-SC G-SC-UC3-1 INT bic · 58362 · 58360 · 59365 · NEG.1-IV · NEG.1-III · NEG.3-IV · NEG.2-V · NET.1-II · NET.1-III/IV · NET.2-V · EST · VS · VO · AMB · ELPat

1:1.000
0 5 10 20 30 40 50 m

N

Hoja 608



0 - DELIMITACIÓN

Delimitación PEAHIS núcleo · Límite de Suelo Urbano

01 - PROTECCIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN S. RÚSTICO

PPA-LNA Protección de laderas no arboladas · PPA-UP Protección de rústico de uso público
PPA-LA Protección de laderas arboladas · PPA-R / PPA-H Protección río, ribera y vega / huertas
PPA-PL Protección de páramos y lastras · PPA-CHH Protección de hoces y hocinos

02 - PROTECCIÓN ESPACIOS LIBRES Y DOTACIONES

Sistema General de parques y jardines públicos
Sistema Local de parques y jardines públicos
G-R-UC1-17 Sistema General - tipo de dotación - unidad urbana - número de orden
R-UC1-17 Sistema Local - tipo de dotación - unidad urbana - número de orden

03 - PROTECCIÓN ARQUITECTÓNICA

Traza de la Muralla (BIC)
Traza del Acueducto (BIC)
INT bic Protección Integral: Bien de Interés Cultural
INT xx Protección Integral: es - arquitectura de estilo; ap - arquitectura popular
EST Protección estructural
AMB Protección ambiental · AMB+1 AMB-operación de adición

04. - NUEVA EDIFICACIÓN

NET.GR - ALT Nueva Edificación Tipológica
NET: Nueva Edificación Tipológica
GR: Grado
1, en tejido viejo
2, en tejido renovado de Conjunto Histórico y entorno BIC
3, en tejido nuevo de Paraje Pintoresco
ALT: nº de plantas

NEG.GR - ALT Nueva Edificación Genérica
NEG: Nueva Edificación Genérica
GR: Grado
1, en tejido viejo
2, en tejido nuevo
3, en Avenida del Acueducto
ALT: nº de plantas

05.- ESPACIOS LIBRES PRIVADOS

VS Espacio libre privado singular
VO Espacio libre privado con protección ordinaria
EL Pat Espacio libre privado - patio

06.- PROTECCIÓN DE ELEMENTOS

Fachada protegida - elemento lineal protegido
xxx Patios porticados, claustros y atrios · (xxx) Patio alterado
Soportales y pasadizos · m Elemento puntual protegido · p Portada · f Fuentes, albercas y caños

07.- ALINEACIONES

Alineación exterior actual / modificada
Alineación interior (fondo edificable)

08. - ACCESIBILIDAD

P Aparcamiento · A Elemento mecánico de acceso público

09. - ÁMBITOS DE GESTIÓN

UA - X.xx Unidad de Actuación · AA - X.xx Actuaciones Aisladas · AOE - X.xx Áreas de Ordenación Específica

10. - REFERENCIA CATASTRAL

69420 Parcela catastral · 08 Manzana catastral · 20 nº de policía

DILIGENCIA:
Aprobado inicialmente. Por la Junta de Gobierno Local.
En sesión de
Acuerdo número

CERTIFICO,
LA SECRETARIA GENERAL

PLANO (SERIE) PO.03.1

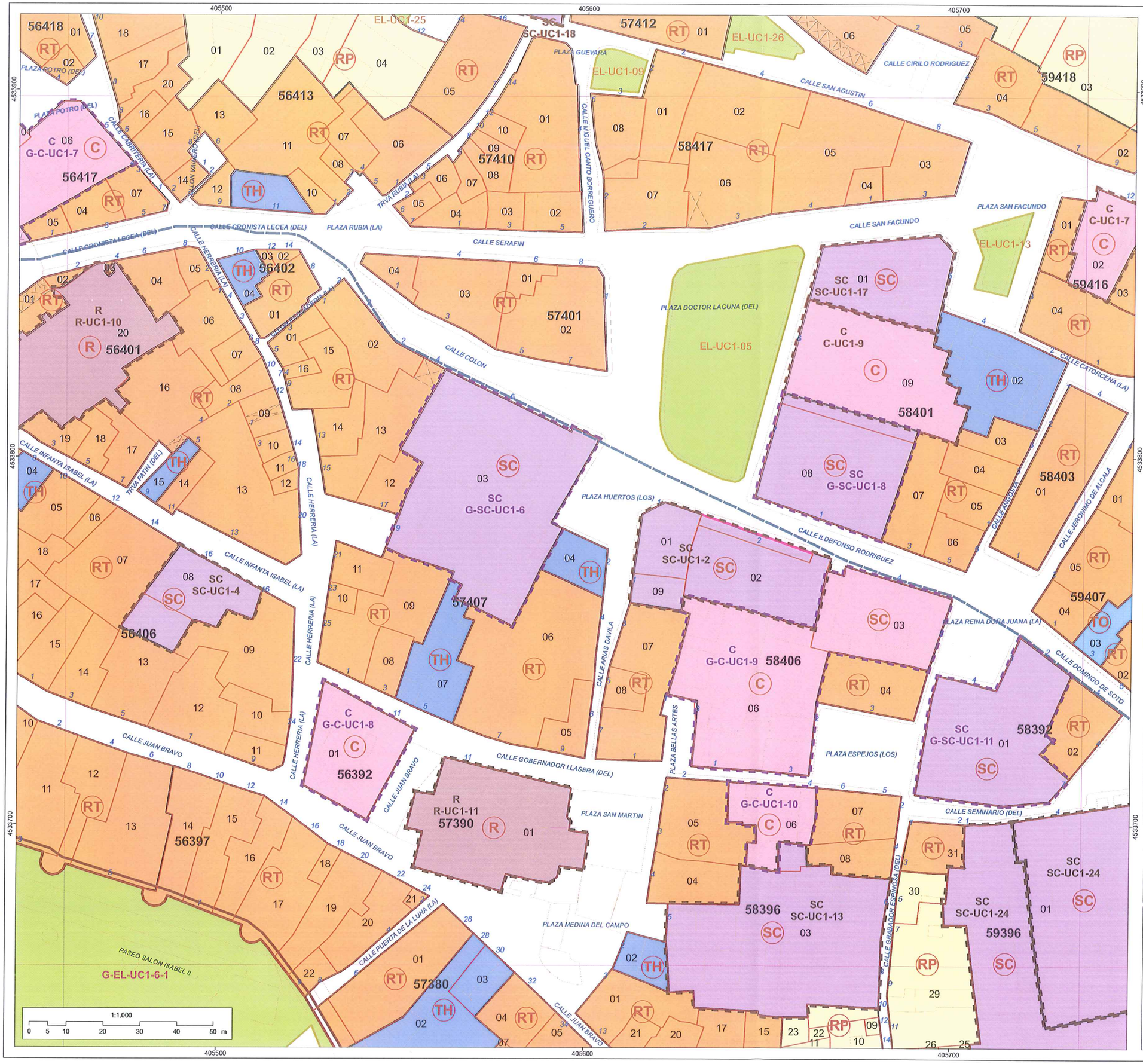
ORDENANZAS Y PROTECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN

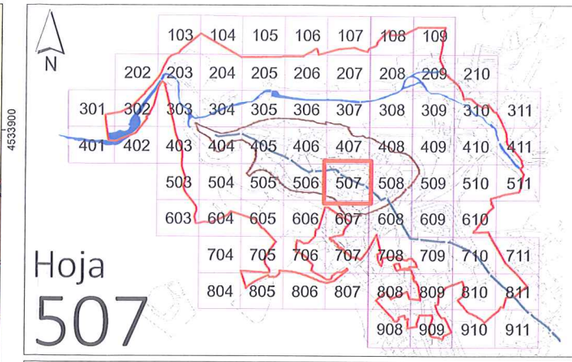
PEAHIS 2019

PLAN ESPECIAL DE LAS ÁREAS HISTÓRICAS DE SEGOVIA

United Nations Educational, Scientific and Cultural Organization · World Heritage · Ciudad Antigua de Segovia y su Acueducto

AYUNTAMIENTO DE SEGOVIA





0 - DELIMITACIÓN

- Delimitación PEAHIS núcleo
- Traza del Acueducto
- Traza de la Muralla

01 - USO RESIDENCIAL

- RP — Zona de prioridad residencial
- RU — Zona residencial en vivienda unifamiliar
- RT — Zona residencial compatible con terciario
- RE — Zona residencial del Plan Especial de Reforma Interior (PERI 1975)

02 - ZONA DE TERCIARIO

- TE — Zona de terciario

03 - USOS PUNTUALES DE CARÁCTER NO RESIDENCIAL

- TH — Uso terciario hotelero
- TO — Uso terciario oficinas

04 - USO DE EQUIPAMIENTO (SSGG Y SSLL)

- SC — Servicios Comunitarios
- D — Deportivos
- C — Culturales
- S — Sanitarios
- R — Religiosos
- A — Asistencial

05 - NOMENCLATURA

- G-R-UC1-17 — Sistema General - equipamiento - unidad urbana - número de orden
- R-UC1-17 — Sistema Local - equipamiento - unidad urbana - número de orden

06 - RED VIARIA/INFRAESTRUCTURAS/ACCESIBILIDAD URBANA

- Vía pública
- G-VE-UC2[3-3] — Sistema General viario público
- (P) — Aparcamiento
- (A) — Elemento mecánico de acceso público

07 - ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS

- Parque y jardín público

08- ALINEACIONES

- Alineación exterior actual / modificada
- Alineación de Espacio Libre Público

09 - REFERENCIA CATASTRAL

69420 Manzana catastral **08** Parcela catastral **20** nº de policía

DILIGENCIA:
Aprobado inicialmente. Por la Junta de Gobierno Local.
En sesión de

Acuerdo número

CERTIFICO,
LA SECRETARIA GENERAL

PLANO (SERIE)
USOS DEL SUELO PO.03.2

PEAHIS 2019

PLAN ESPECIAL DE LAS ÁREAS HISTÓRICAS DE SEGOVIA

United Nations Educational, Scientific and Cultural Organization — World Heritage — Ciudad Antigua de Segovia y su Acueducto

AYUNTAMIENTO DE SEGOVIA

405800 405900 406000

4533900 4533800 4533700

N

Hoja 508

103 104 105 106 107 108 109
202 203 204 205 206 207 208 209 210
301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311
401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411
503 504 505 506 507 508 509 510 511
603 604 605 606 607 608 609 610
704 705 706 707 708 709 710 711
804 805 806 807 808 809 810 811
908 909 910 911

0 - DELIMITACIÓN

- Delimitación PEAHIS núcleo
- Traza del Acueducto
- Traza de la Muralla

01 - USO RESIDENCIAL

- RP Zona de prioridad residencial
- RU Zona residencial en vivienda unifamiliar
- RT Zona residencial compatible con terciario
- RE Zona residencial del Plan Especial de Reforma Interior (PERI 1975)

02 - ZONA DE TERCIARIO

- TE Zona de terciario

03 - USOS PUNTUALES DE CARÁCTER NO RESIDENCIAL

- TH Uso terciario hotelero
- TO Uso terciario oficinas

04 - USO DE EQUIPAMIENTO (SSGG Y SSLL)

- SC Servicios Comunitarios
- D Deportivos
- C Culturales
- S Sanitarios
- R Religiosos
- A Asistencial

05 - NOMENCLATURA

- G-R-UC1-17 Sistema General - equipamiento - unidad urbana - número de orden
- R-UC1-17 Sistema Local - equipamiento - unidad urbana - número de orden

06 - RED VIARIA/INFRAESTRUCTURAS/ACCESIBILIDAD URBANA

- Vía pública
- G-VE-UC2[3-3] Sistema General viario público
- (P) Aparcamiento
- (A) Elemento mecánico de acceso público

07 - ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS

- Parque y jardín público

08- ALINEACIONES

- Alineación exterior actual / modificada
- Alineación de Espacio Libre Público

09 - REFERENCIA CATASTRAL

69420 Manzana catastral **08** Parcela catastral **20** nº de policía

DILIGENCIA:
Aprobado inicialmente. Por la Junta de Gobierno Local.
En sesión de

Acuerdo número

CERTIFICO,
LA SECRETARIA GENERAL

PLANO (SERIE)
USOS DEL SUELO PO.03.2

PEAHIS 2019

PLAN ESPECIAL DE LAS ÁREAS HISTÓRICAS DE SEGOVIA

United Nations Educational, Scientific and Cultural Organization · World Heritage · Ciudad Antigua de Segovia y su Acueducto

AYUNTAMIENTO DE SEGOVIA

1:1.000
0 5 10 20 30 40 50 m

405500 405600 405700

4533600 4533500

N

Hoja 607

103 104 105 106 107 108 109
202 203 204 205 206 207 208 209 210
301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311
401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411
503 504 505 506 507 508 509 510 511
603 604 605 606 607 608 609 610
704 705 706 707 708 709 710 711
804 805 806 807 808 809 810 811
908 909 910 911

0 - DELIMITACIÓN

- Delimitación PEAHIS núcleo
- Traza del Acueducto
- Traza de la Muralla

01 - USO RESIDENCIAL

- RP Zona de prioridad residencial
- RU Zona residencial en vivienda unifamiliar
- RT Zona residencial compatible con terciario
- RE Zona residencial del Plan Especial de Reforma Interior (PERI 1975)

02 - ZONA DE TERCIARIO

- TE Zona de terciario

03 - USOS PUNTUALES DE CARÁCTER NO RESIDENCIAL

- TH Uso terciario hotelero
- TO Uso terciario oficinas

04 - USO DE EQUIPAMIENTO (SSGG Y SSLL)

- SC Servicios Comunitarios
- D Deportivos
- C Culturales
- S Sanitarios
- R Religiosos
- A Asistencial

05 - NOMENCLATURA

- G-R-UC1-17 Sistema General - equipamiento - unidad urbana - número de orden
- R-UC1-17 Sistema Local - equipamiento - unidad urbana - número de orden

06 - RED VIARIA/INFRAESTRUCTURAS/ACCESIBILIDAD URBANA

- Vía pública
- G-VE-UC2[3-3] Sistema General viario público
- (P) Aparcamiento
- (A) Elemento mecánico de acceso público

07 - ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS

- Parque y jardín público

08- ALINEACIONES

- Alineación exterior actual / modificada
- Alineación de Espacio Libre Público

09 - REFERENCIA CATASTRAL

69420 Manzana catastral **08** Parcela catastral **20** nº de policía

DILIGENCIA:
Aprobado inicialmente. Por la Junta de Gobierno Local.
En sesión de

Acuerdo número

CERTIFICO,
LA SECRETARIA GENERAL

1:1.000
0 5 10 20 30 40 50 m

PLANO (SERIE)
USOS DEL SUELO PO.03.2

PEAHIS 2019

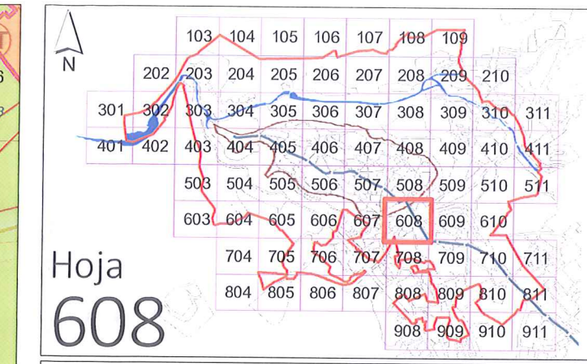
PLAN ESPECIAL DE LAS ÁREAS HISTÓRICAS DE SEGOVIA

Ciudad Antigua de Segovia y su Acueducto

AYUNTAMIENTO DE SEGOVIA

405800 405900 406000

4533600 4533500



0 - DELIMITACIÓN

- Delimitación PEAHIS núcleo
- Traza del Acueducto
- Traza de la Muralla

01 - USO RESIDENCIAL

- RP — Zona de prioridad residencial
- RU — Zona residencial en vivienda unifamiliar
- RT — Zona residencial compatible con terciario
- RE — Zona residencial del Plan Especial de Reforma Interior (PERI 1975)

02 - ZONA DE TERCIARIO

- TE — Zona de terciario

03 - USOS PUNTUALES DE CARÁCTER NO RESIDENCIAL

- TH — Uso terciario hotelero
- TO — Uso terciario oficinas

04 - USO DE EQUIPAMIENTO (SSGG Y SSLL)

- SC — Servicios Comunitarios
- D — Deportivos
- C — Culturales
- S — Sanitarios
- R — Religiosos
- A — Asistencial

05 - NOMENCLATURA

- G-R-UC1-17 — Sistema General - equipamiento - unidad urbana - número de orden
- R-UC1-17 — Sistema Local - equipamiento - unidad urbana - número de orden

06 - RED VIARIA/INFRAESTRUCTURAS/ACCESIBILIDAD URBANA

- Vía pública
- G-VE-UC2[3-3] — Sistema General viario público
- P — Aparcamiento
- A — Elemento mecánico de acceso público

07 - ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS

- Parque y jardín público

08- ALINEACIONES

- Alineación exterior actual / modificada
- Alineación de Espacio Libre Público

09 - REFERENCIA CATASTRAL

69420 Manzana catastral **08** Parcela catastral **20** nº de policía

DILIGENCIA:
Aprobado inicialmente. Por la Junta de Gobierno Local.
En sesión de

Acuerdo número

CERTIFICO,
LA SECRETARIA GENERAL

PLANO (SERIE)
USOS DEL SUELO PO.03.2

PEAHIS

2019

PLAN ESPECIAL DE LAS ÁREAS HISTÓRICAS DE SEGOVIA

Ciudad Antigua de Segovia y su Acueducto

AYUNTAMIENTO DE SEGOVIA

1:1.000
0 5 10 20 30 40 50 m