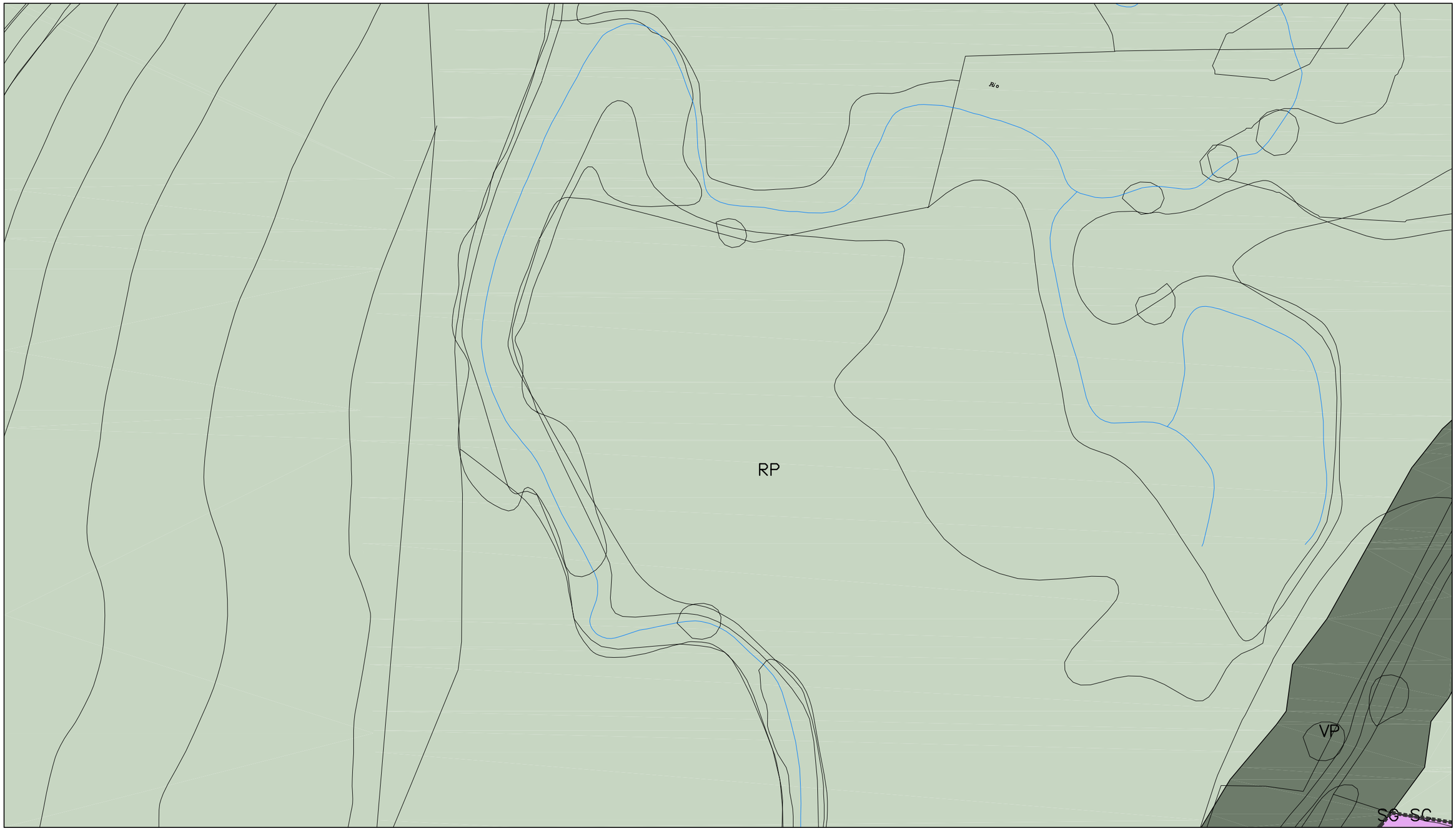
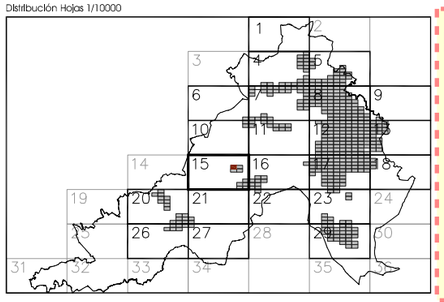
PLANO GUÍA DEL MUNICIPIO

15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
91	92	93	94	95	96	97	98	99	100



Distribución Hojas 1/10000



Distribución Hojas 1/10000

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

15

SUELO URBANO

1.2.a ordenanza en consolidado
NC-A-02-F planeamiento asumido
NC-R-03-S planeamiento remitido
NC-G-04-Z plan general

barrio
nº de orden ordenación
no consolidado

SUELO URBANIZABLE

UZD-A-02-F planeamiento asumido
UZD-R-03-S planeamiento remitido
UZD-G-04-Z plan general

barrio
nº de orden ordenación
delimitado

SUELO RÚSTICO

RC común

RP protección

DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS

- LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL
- LÍMITE ÁMBITOS
- Actuaciones Aisladas
- ALINEACIÓN OFICIAL *
- PASADIZOS Y SOPORTALES
- Ordenanzas 1y 2 (ver serie 12)

USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS

VIVIENDA
RESIDENCIAL
PRIORIDAD RESIDENCIAL

ACTIVIDAD ECONÓMICA
IN INDUSTRIAL
TO TERCIARIO OFICINAS
TC TERCIARIO COMERCIAL
TH TERCIARIO HOSTELERO

DOTACIONAL
EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS COMUNITARIOS
C CULTURAL
SC SERVICIOS COMUNITARIOS
D DEPORTIVO
A ASISTENCIAL
S SANITARIO
R RELIGIOSO

EL ESPACIOS LIBRES
VP VIAS PECUARIAS
COMUNICACIONES (SG)
SG SISTEMA GENERAL

* LAS LÍNEAS QUE SEPARAN LOS ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS DE LOS SUELOS EDIFICABLES NO SON ALINEACIÓN OFICIAL

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE SEGOVIA

ORDENACIÓN

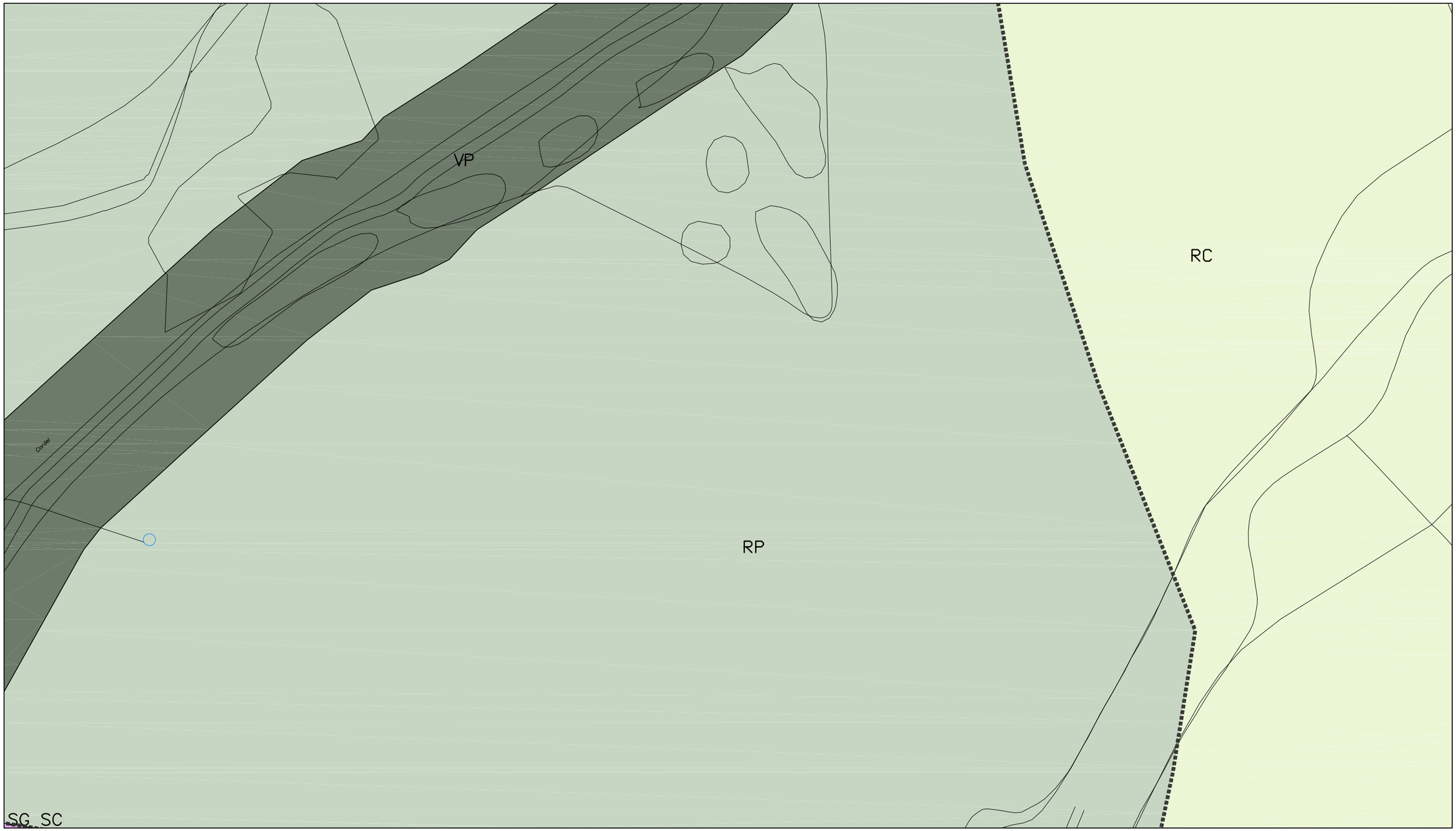
Octubre 2007

CALIFICACIÓN del suelo Urbano y Urbanizable

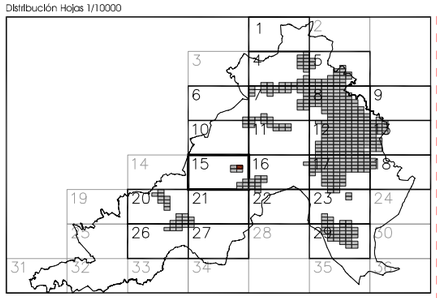
e: 1/1000

Dirección Técnica: José Mª Ezquiaga, doctor arquitecto.

15-38



Distribución Hojas 1/10000



Distribución Hojas 1/10000

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	
51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	
61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	
71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	
81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	
91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	

15

SUELO URBANO

1.2.a ordenanza en consolidado
- NC-A-02-F planeamiento asumido
- NC-R-03-S planeamiento remitido
- NC-G-04-Z plan general
  - barrio
  - nº de orden ordenación
  - no consolidado

SUELO URBANIZABLE

- UZD-A-02-F planeamiento asumido
- UZD-R-03-S planeamiento remitido
- UZD-G-04-Z plan general
  - barrio
  - nº de orden ordenación
  - delimitado

SUELO RÚSTICO

- RC común
- RP protección

DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS

- LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL
- LÍMITE ÁMBITOS
- Actuaciones Aisladas
- ALINEACIÓN OFICIAL *
- PASADIZOS Y SOPORTALES
- Ordenanzas 1y 2 (ver serie 12)

USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS

VIVIENDA
- RESIDENCIAL
- PRIORIDAD RESIDENCIAL

ACTIVIDAD ECONÓMICA
- IN INDUSTRIAL
- TO TERCIARIO OFICINAS
- TC TERCIARIO COMERCIAL
- TH TERCIARIO HOSTELERO

DOTACIONAL
- EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS COMUNITARIOS
- C CULTURAL
- SC SERVICIOS COMUNITARIOS
- D DEPORTIVO
- A ASISTENCIAL
- S SANITARIO
- R RELIGIOSO
- EL ESPACIOS LIBRES
- VP VIAS PECUARIAS
- COMUNICACIONES (SG)
- SG SISTEMA GENERAL

* LAS LÍNEAS QUE SEPARAN LOS ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS DE LOS SUELOS EDIFICABLES NO SON ALINEACIÓN OFICIAL

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE SEGOVIA

ORDENACIÓN

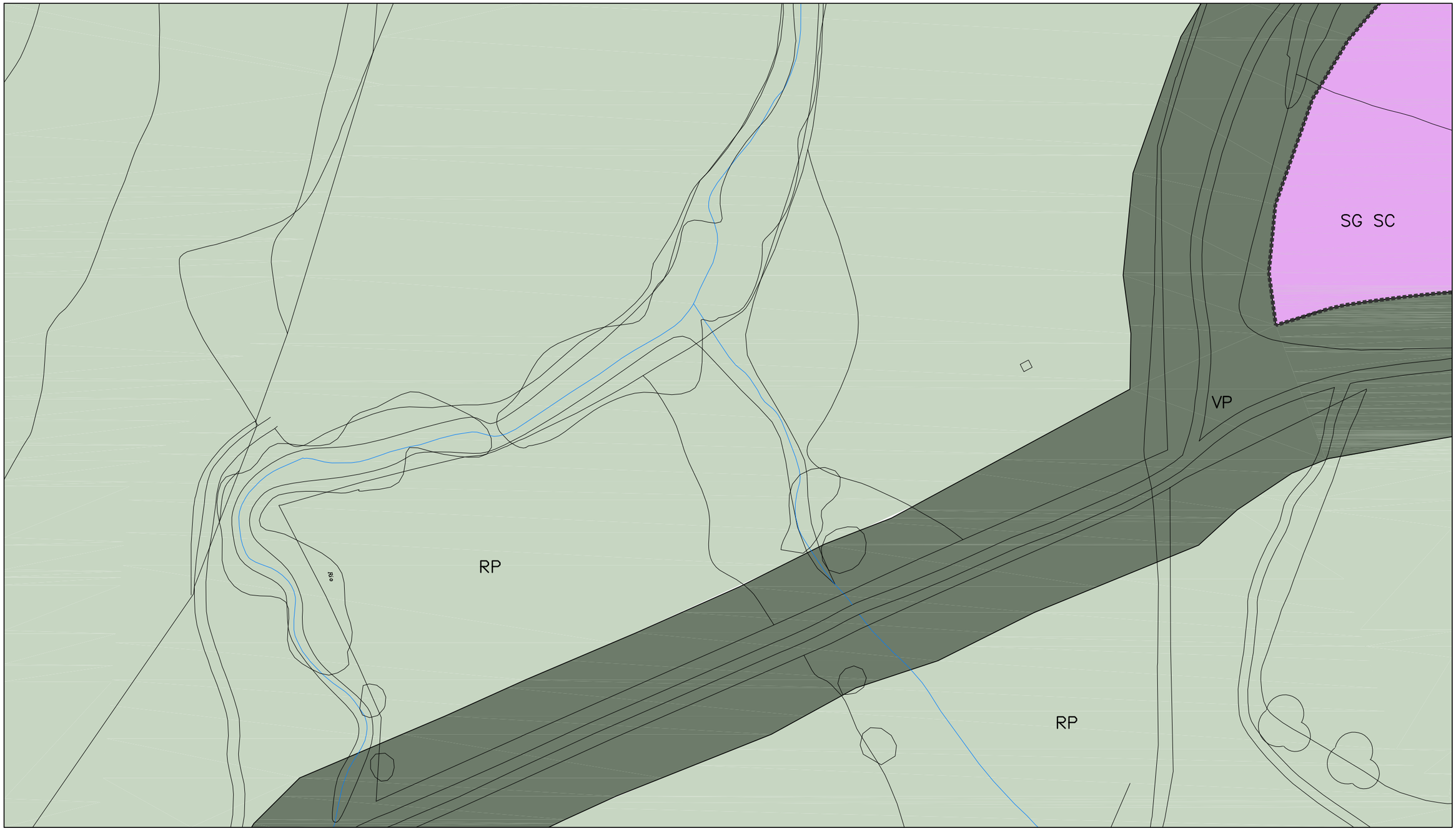
Octubre 2007

CALIFICACIÓN del suelo Urbano y Urbanizable

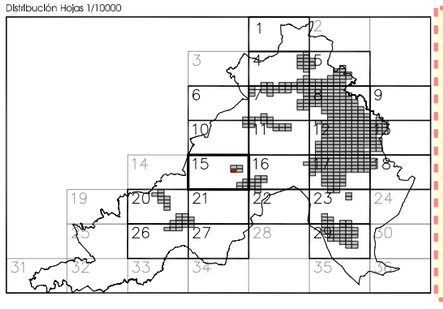
e: 1/1000

Dirección Técnica: José Mª Ezquiaga, doctor arquitecto.

15-39



Distribución Hojas 1/10000



Distribución Hojas 1/1000

15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

SUELO URBANO

1.2.a
NC-A-02-F
NC-R-03-S
NC-G-04-Z
ordenanza en consolidado
planeamiento asumido
planeamiento remitido
plan general
barrio
nº de orden
ordenación
no consolidado

SUELO URBANIZABLE

UZD-A-02-F
UZD-R-03-S
UZD-G-04-Z
planeamiento asumido
planeamiento remitido
plan general
barrio
nº de orden
ordenación
delimitado

SUELO RÚSTICO

RC común
RP protección

DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS

LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL
LÍMITE ÁMBITOS
Actuaciones Aisladas
ALINEACIÓN OFICIAL *
PASADIZOS Y SOPORTALES
Ordenanzas 1y 2 (ver serie 12)

USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS

VIVIENDA
RESIDENCIAL
PRIORIDAD RESIDENCIAL

ACTIVIDAD ECONÓMICA
IN INDUSTRIAL
TO TERCIARIO OFICINAS
TC TERCIARIO COMERCIAL
TH TERCIARIO HOSTELERO

DOTACIONAL
EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS COMUNITARIOS
C CULTURAL
SC SERVICIOS COMUNITARIOS
D DEPORTIVO
A ASISTENCIAL
S SANITARIO
R RELIGIOSO
EL ESPACIOS LIBRES
VP VIAS PECUARIAS
COMUNICACIONES (SG)
SG SISTEMA GENERAL

* LAS LÍNEAS QUE SEPARAN LOS ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS DE LOS SUELOS EDIFICABLES NO SON ALINEACIÓN OFICIAL

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE SEGOVIA

ORDENACIÓN

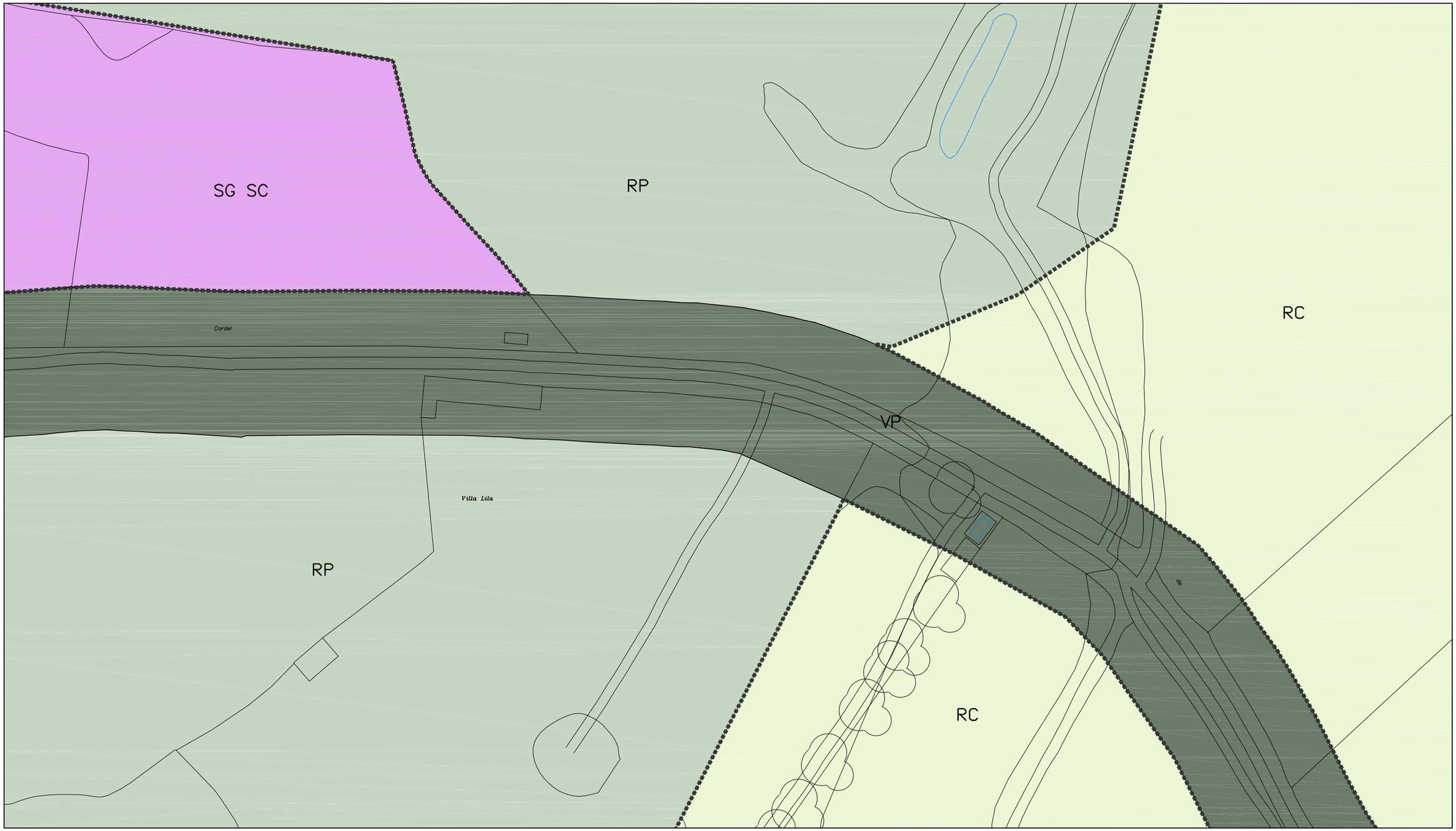
Octubre 2007

CALIFICACIÓN del suelo Urbano y Urbanizable

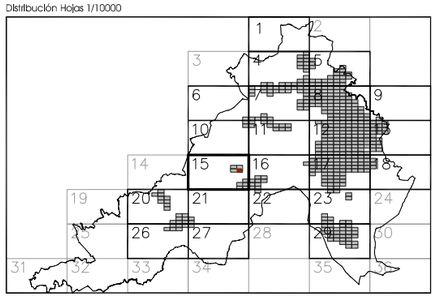
e: 1/1000

Dirección Técnica: José Mª Ezquiaga, doctor arquitecto.

15.48



Distribución Hojas 1/10000



Distribución Hojas 1/1000

15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

SUELO URBANO

1.2.a
NC-A-02-F
NC-R-03-S
NC-G-04-Z
ordenanza en consolidado
planeamiento asumido
planeamiento remitido
plan general
barrio
nº de orden
ordenación
no consolidado

SUELO URBANIZABLE

UZD-A-02-F
UZD-R-03-S
UZD-G-04-Z
planeamiento asumido
planeamiento remitido
plan general
barrio
nº de orden
ordenación
delimitado

SUELO RÚSTICO

RC común
RP protección

DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS

LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL
LÍMITE ÁMBITOS
UA/00/1 Actuaciones Aisladas
ALINEACIÓN OFICIAL *
PASADIZOS Y SOPORTALES
Ordenanzas 1y 2 (ver serie 12)

USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS

VIVIENDA
RESIDENCIAL
PRIORIDAD RESIDENCIAL

ACTIVIDAD ECONÓMICA
IN INDUSTRIAL
TO TERCIARIO OFICINAS
TC TERCIARIO COMERCIAL
TH TERCIARIO HOSTELERO

DOTACIONAL
EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS COMUNITARIOS
C CULTURAL
SC SERVICIOS COMUNITARIOS
D DEPORTIVO
A ASISTENCIAL
S SANITARIO
R RELIGIOSO

EL ESPACIOS LIBRES
VP VIAS PECUARIAS
COMUNICACIONES (SG)
SG SISTEMA GENERAL

* LAS LÍNEAS QUE SEPARAN LOS ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS DE LOS SUELOS EDIFICABLES NO SON ALINEACIÓN OFICIAL

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE SEGOVIA

ORDENACIÓN

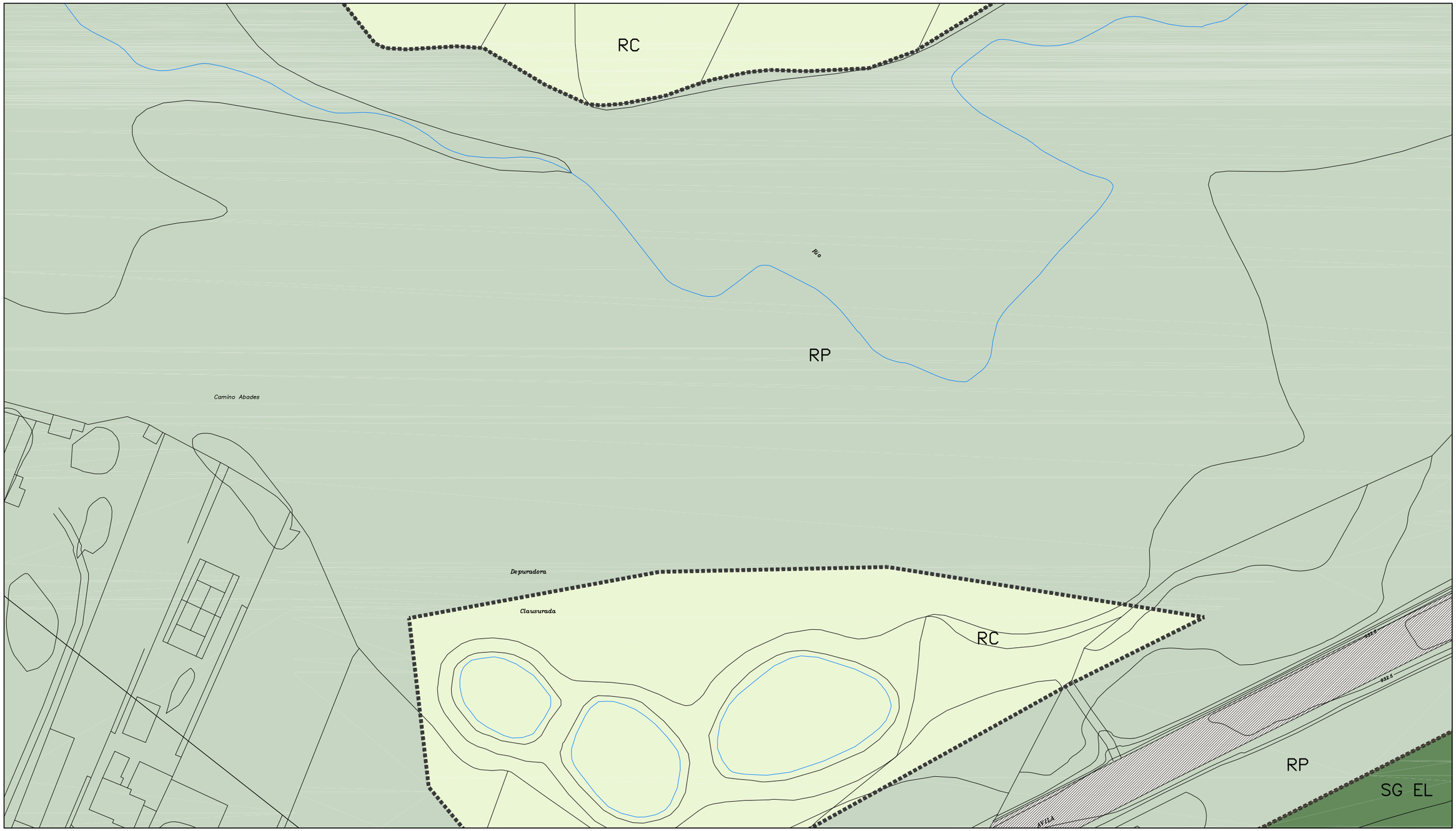
Octubre 2007

CALIFICACIÓN del suelo Urbano y Urbanizable

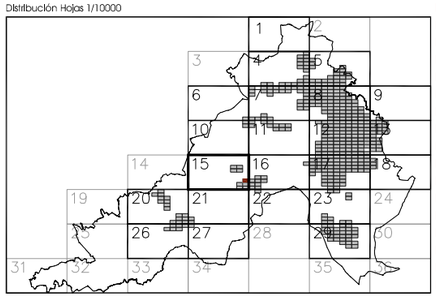
e: 1/1000

Dirección Técnica: José Mª Ezquiaga, doctor arquitecto.

15-49



Distribución Hojas 1/10000



Distribución Hojas 1/1000

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

15

SUELO URBANO

1.2.a
NC-A-02-F
NC-R-03-S
NC-G-04-Z

ordenanza en consolidado
planeamiento asumido
planeamiento remitido
plan general

barrio
nº de orden
ordenación
no consolidado

SUELO URBANIZABLE

UZD-A-02-F
UZD-R-03-S
UZD-G-04-Z

planeamiento asumido
planeamiento remitido
plan general

barrio
nº de orden
ordenación
delimitado

SUELO RÚSTICO

RC común

RP protección

DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS

LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL

LÍMITE AMBITOS

UA/02 Actuaciones Aisladas

ALINEACIÓN OFICIAL *

PASADIZOS Y SOPORTALES

Ordenanzas 1y 2 (ver serie 12)

USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS

VIVIENDA

RESIDENCIAL

PRIORIDAD RESIDENCIAL

ACTIVIDAD ECONÓMICA

IN INDUSTRIAL

TO TERCIARIO OFICINAS

TC TERCIARIO COMERCIAL

TH TERCIARIO HOSTELERO

DOTACIONAL

EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS COMUNITARIOS

C CULTURAL
SC SERVICIOS COMUNITARIOS
D DEPORTIVO
A ASISTENCIAL
S SANITARIO
R RELIGIOSO

EL ESPACIOS LIBRES

VP VIAS PECUARIAS

COMUNICACIONES (SG)

SG SISTEMA GENERAL

* LAS LÍNEAS QUE SEPARAN LOS ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS DE LOS SUELOS EDIFICABLES NO SON ALINEACIÓN OFICIAL

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE SEGOVIA

ORDENACIÓN

Octubre 2007

CALIFICACIÓN del suelo Urbano y Urbanizable

e: 1/1000

Dirección Técnica: José Mª Ezquiaga, doctor arquitecto.

15-80

RP

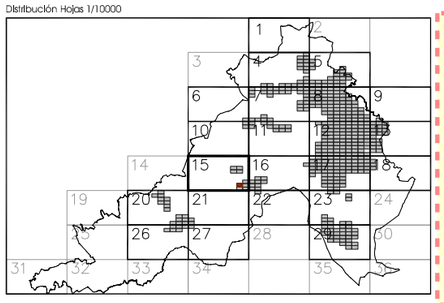
Piscina
Descubierta

Pozo

RP

UZD-R-22-M

Distribución Hojas 1/10000



Distribución Hojas 1/1000

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

15

SUELO URBANO

1.2.a ordenanza en consolidado
NC-A-02-F planeamiento asumido
NC-R-03-S planeamiento remitido
NC-G-04-Z plan general
- barrio
- nº de orden
- ordenación
- no consolidado

SUELO URBANIZABLE

UZD-A-02-F planeamiento asumido
UZD-R-03-S planeamiento remitido
UZD-G-04-Z plan general
- barrio
- nº de orden
- ordenación
- delimitado

SUELO RÚSTICO

RC común
RP protección

DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS

- LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL
- LÍMITE ÁMBITOS
- Actuaciones Aisladas
- ALINEACIÓN OFICIAL *
- PASADIZOS Y SOPORTALES
- Ordenanzas 1y 2 (ver serie 12)

USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS

VIVIENDA
- RESIDENCIAL
- PRIORIDAD RESIDENCIAL

ACTIVIDAD ECONÓMICA
- IN INDUSTRIAL
- TO TERCIARIO OFICINAS
- TC TERCIARIO COMERCIAL
- TH TERCIARIO HOSTELERO

DOTACIONAL
- EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS COMUNITARIOS
- C CULTURAL
- SC SERVICIOS COMUNITARIOS
- D DEPORTIVO
- A ASISTENCIAL
- S SANITARIO
- R RELIGIOSO
- EL ESPACIOS LIBRES
- VP VIAS PECUARIAS
- COMUNICACIONES (SG)
- SG SISTEMA GENERAL

* LAS LÍNEAS QUE SEPARAN LOS ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS DE LOS SUELOS EDIFICABLES NO SON ALINEACIÓN OFICIAL

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE SEGOVIA

ORDENACIÓN

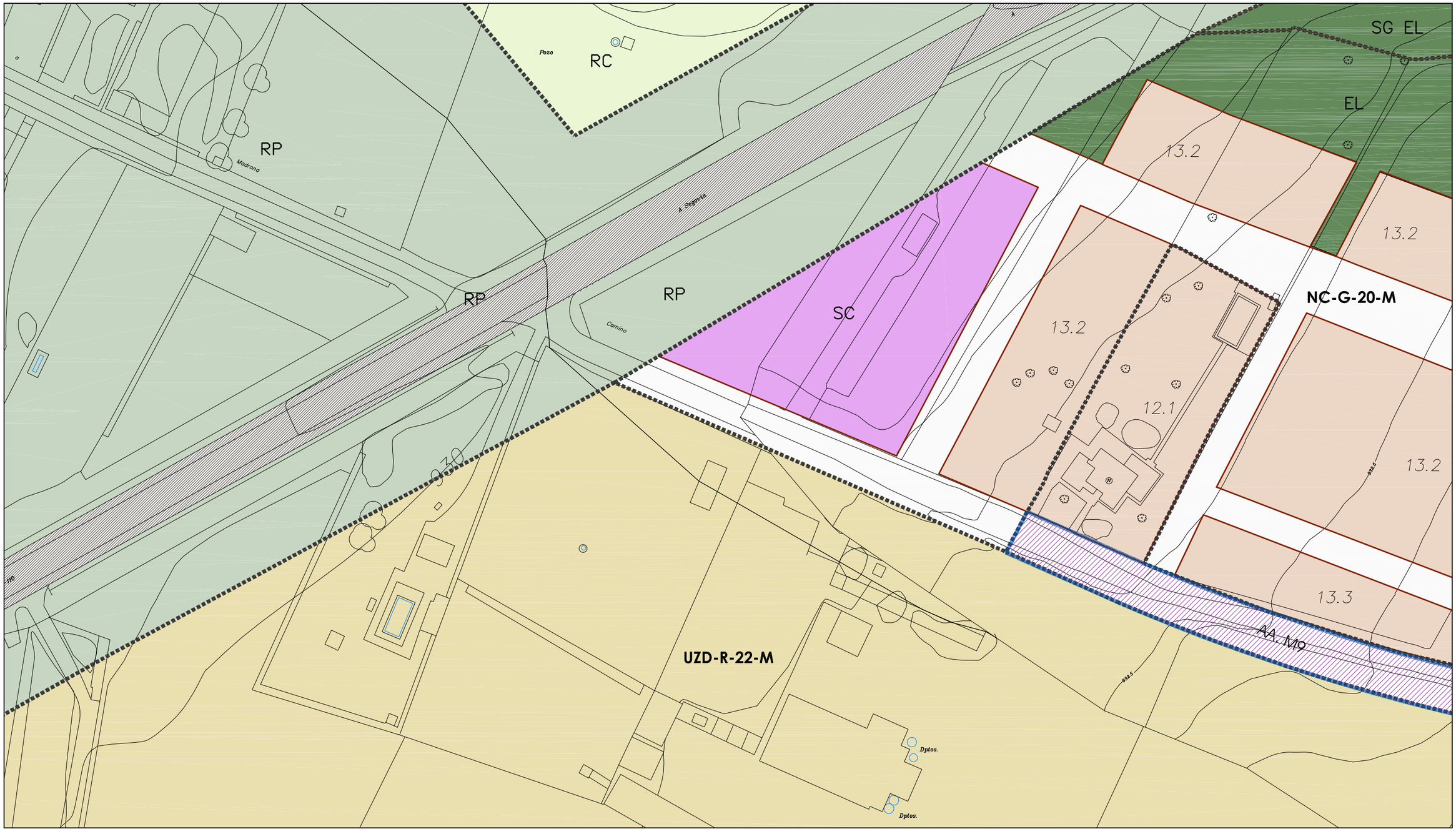
Octubre 2007

CALIFICACIÓN del suelo Urbano y Urbanizable

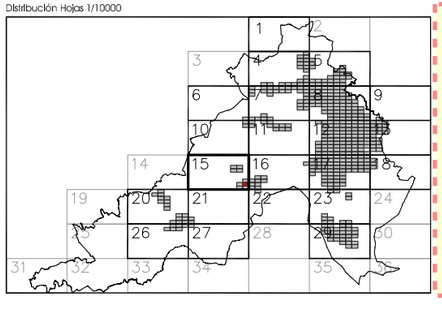
e: 1/1000

15-89

Dirección Técnica: José Mª Ezquiaga, doctor arquitecto.



Distribución Hojas 1/10000



Distribución Hojas 1/1000

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

15

SUELO URBANO

1.2.a ordenanza en consolidado
NC-A-02-F planeamiento asumido
NC-R-03-S planeamiento remitido
NC-G-04-Z plan general
barrio
nº de orden
ordenación no consolidado

SUELO URBANIZABLE

UZD-A-02-F planeamiento asumido
UZD-R-03-S planeamiento remitido
UZD-G-04-Z plan general
barrio
nº de orden
ordenación delimitado

SUELO RÚSTICO

RC común
RP protección

DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS

LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL
LÍMITE ÁMBITOS
Actuaciones Aisladas
ALINEACIÓN OFICIAL *
PASADIZOS Y SOPORTALES
Ordenanzas 1y 2 (ver serie 12)

USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS

VIVIENDA
RESIDENCIAL
PRIORIDAD RESIDENCIAL

ACTIVIDAD ECONÓMICA
IN INDUSTRIAL
TO TERCIARIO OFICINAS
TC TERCIARIO COMERCIAL
TH TERCIARIO HOSTELERO

DOTACIONAL
EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS COMUNITARIOS
C CULTURAL
SC SERVICIOS COMUNITARIOS
D DEPORTIVO
A ASISTENCIAL
S SANITARIO
R RELIGIOSO
EL ESPACIOS LIBRES
VP VIAS PECUARIAS
COMUNICACIONES (SG)
SG SISTEMA GENERAL

* LAS LÍNEAS QUE SEPARAN LOS ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS DE LOS SUELOS EDIFICABLES NO SON ALINEACIÓN OFICIAL

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE SEGOVIA

ORDENACIÓN

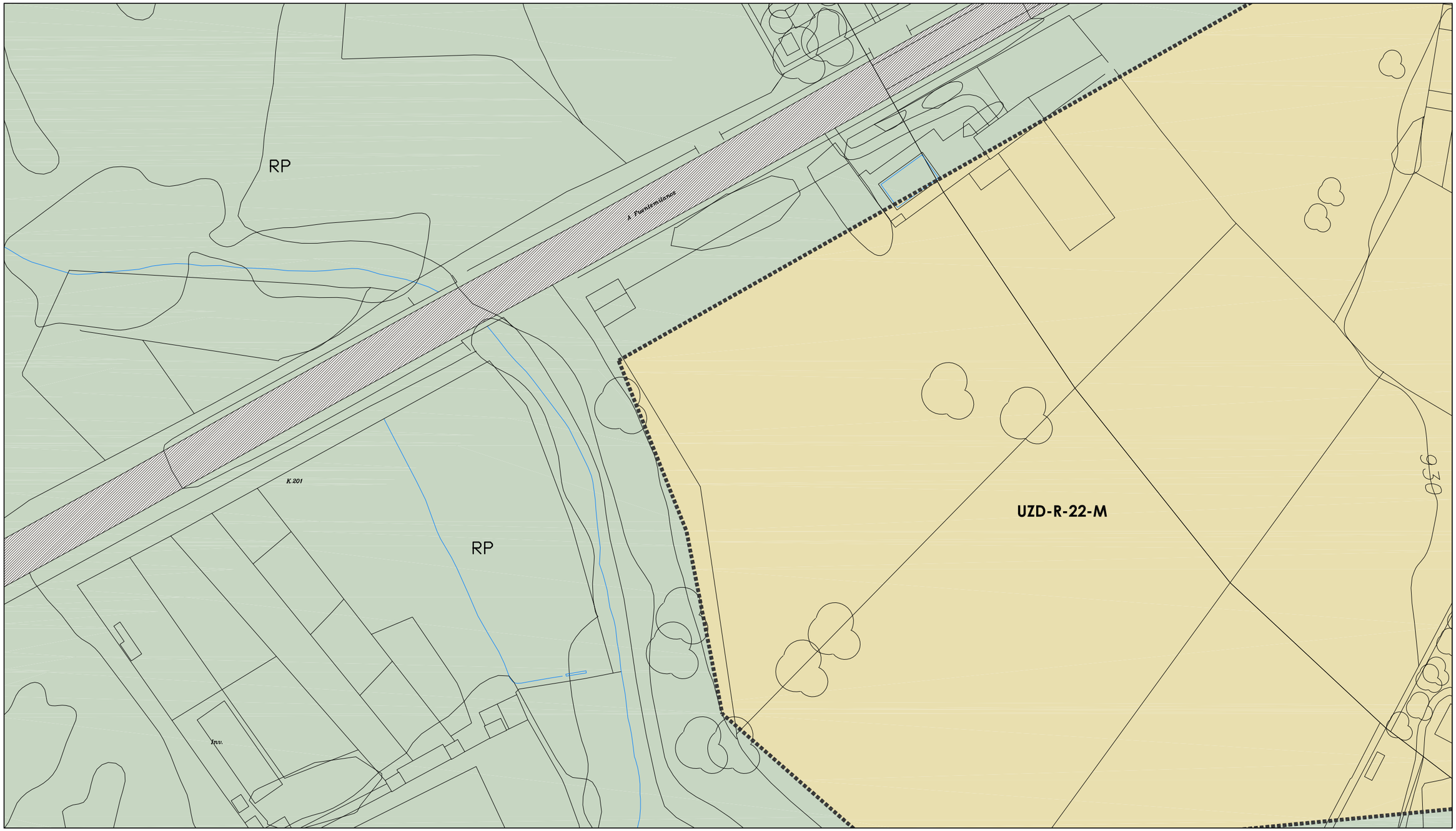
Octubre 2007

CALIFICACIÓN del suelo Urbano y Urbanizable

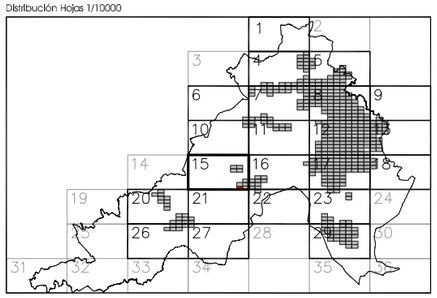
e: 1/1000

Dirección Técnica: José Mª Ezquiaga, doctor arquitecto.

15-90



Distribución Hojas 1/10000



Distribución Hojas 1/1000

15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

SUELO URBANO

1.2.a
NC-A-02-F
NC-R-03-S
NC-G-04-Z
ordenanza en consolidado
planeamiento asumido
planeamiento remitido
plan general
barrio
nº de orden
ordenación
no consolidado

SUELO URBANIZABLE

UZD-A-02-F
UZD-R-03-S
UZD-G-04-Z
planeamiento asumido
planeamiento remitido
plan general
barrio
nº de orden
ordenación
delimitado

SUELO RÚSTICO

RC común
RP protección

DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS

LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL
LÍMITE ÁMBITOS
UNIDAD Actuaciones Aisladas
ALINEACIÓN OFICIAL *
PASADIZOS Y SOPORTALES
Ordenanzas 1y 2 (ver serie 12)

USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS

VIVIENDA
RESIDENCIAL
PRIORIDAD RESIDENCIAL

ACTIVIDAD ECONÓMICA
IN INDUSTRIAL
TO TERCIARIO OFICINAS
TC TERCIARIO COMERCIAL
TH TERCIARIO HOSTELERO

DOTACIONAL
EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS COMUNITARIOS
C CULTURAL
SC SERVICIOS COMUNITARIOS
D DEPORTIVO
A ASISTENCIAL
S SANITARIO
R RELIGIOSO

EL ESPACIOS LIBRES
VP VIAS PECUARIAS
COMUNICACIONES (SG)
SG SISTEMA GENERAL

* LAS LÍNEAS QUE SEPARAN LOS ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS DE LOS SUELOS EDIFICABLES NO SON ALINEACIÓN OFICIAL

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE SEGOVIA

ORDENACIÓN

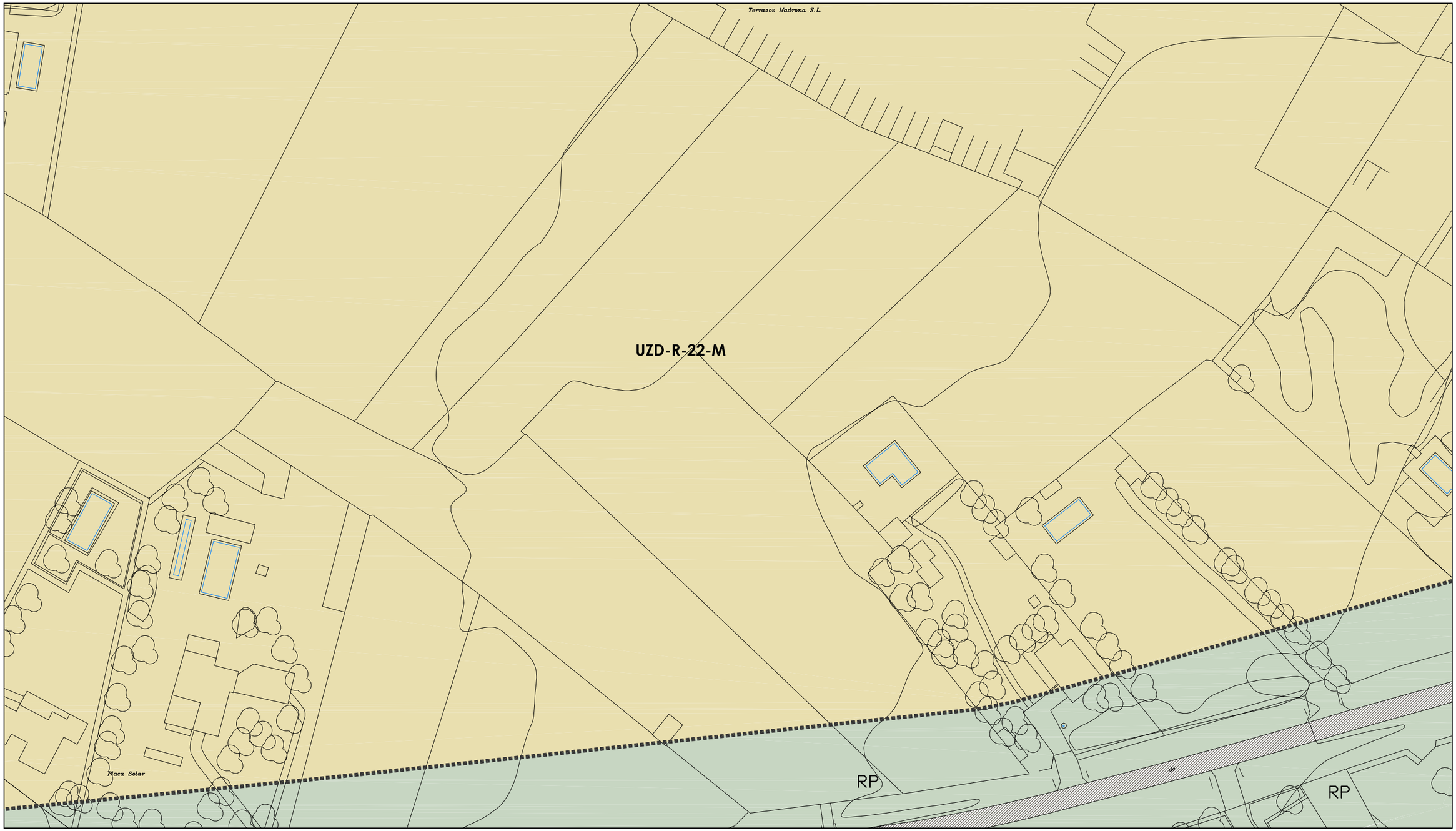
Octubre 2007

CALIFICACIÓN del suelo Urbano y Urbanizable

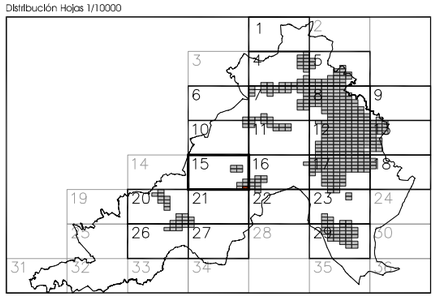
e: 1/1000

Dirección Técnica: José Mª Ezquiaga, doctor arquitecto.

15-99



Distribución Hojas 1/10000



Distribución Hojas 1/1000

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

15

SUELO URBANO

1.2.a ordenanza en consolidado
NC-A-02-F planeamiento asumido
NC-R-03-S planeamiento remitido
NC-G-04-Z plan general
barrio
nº de orden
ordenación
no consolidado

SUELO URBANIZABLE

UZD-A-02-F planeamiento asumido
UZD-R-03-S planeamiento remitido
UZD-G-04-Z plan general
barrio
nº de orden
ordenación
delimitado

SUELO RÚSTICO

RC común
RP protección

DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS

LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL
LÍMITE ÁMBITOS
Actuaciones Aisladas
ALINEACIÓN OFICIAL *
PASADIZOS Y SOPORTALES
Ordenanzas 1y 2 (ver serie 12)

USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS

VIVIENDA
RESIDENCIAL
PRIORIDAD RESIDENCIAL

ACTIVIDAD ECONÓMICA
IN INDUSTRIAL
TO TERCIARIO OFICINAS
TC TERCIARIO COMERCIAL
TH TERCIARIO HOSTELERO

DOTACIONAL
EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS COMUNITARIOS
C CULTURAL
SC SERVICIOS COMUNITARIOS
D DEPORTIVO
A ASISTENCIAL
S SANITARIO
R RELIGIOSO

EL ESPACIOS LIBRES
VP VIAS PECUARIAS
COMUNICACIONES (SG)
SG SISTEMA GENERAL

* LAS LÍNEAS QUE SEPARAN LOS ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS DE LOS SUELOS EDIFICABLES NO SON ALINEACIÓN OFICIAL

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE SEGOVIA

ORDENACIÓN

Octubre 2007

CALIFICACIÓN del suelo Urbano y Urbanizable

e: 1/1000

Dirección Técnica: José Mª Ezquiaga, doctor arquitecto.

15-100