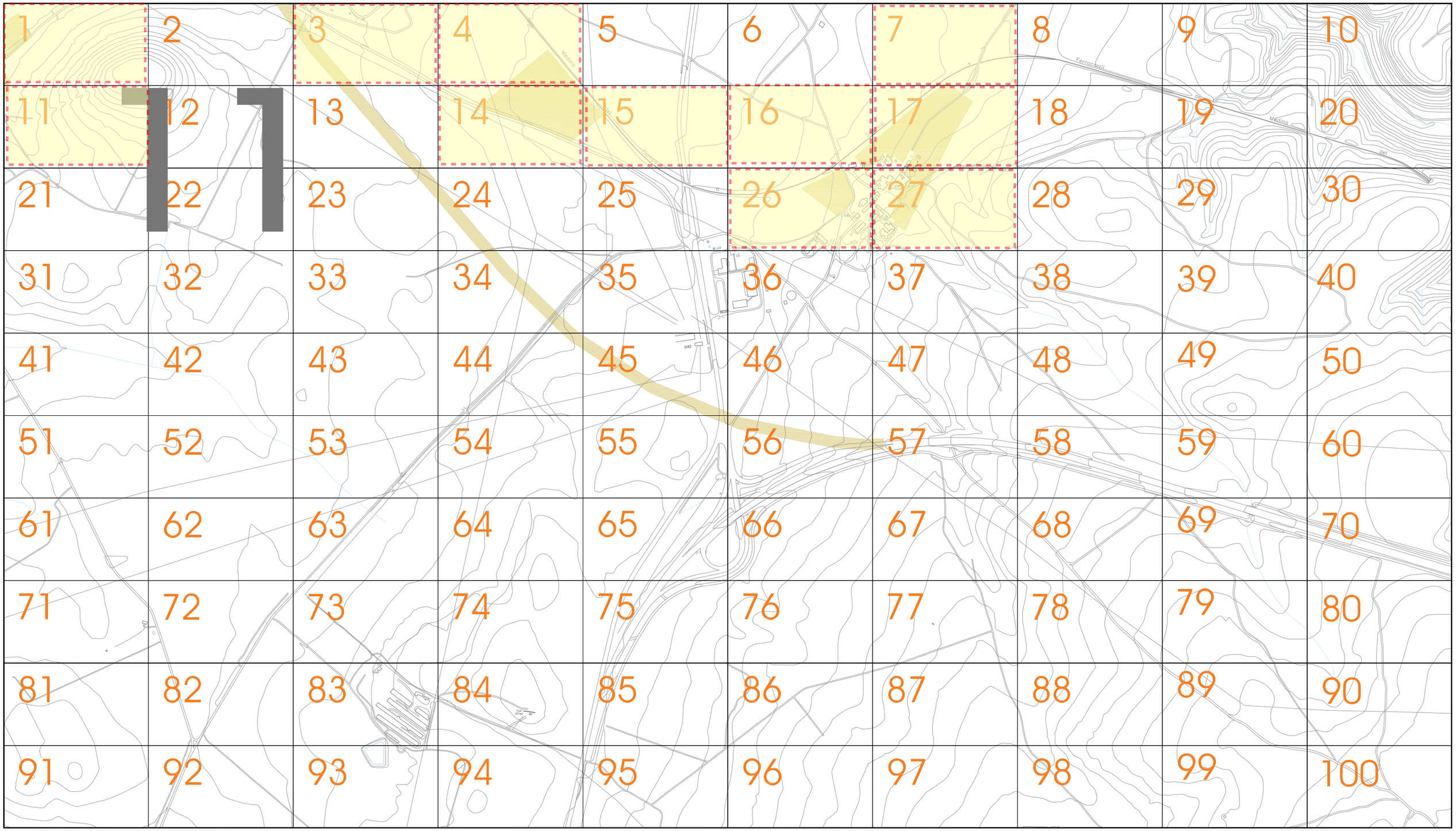
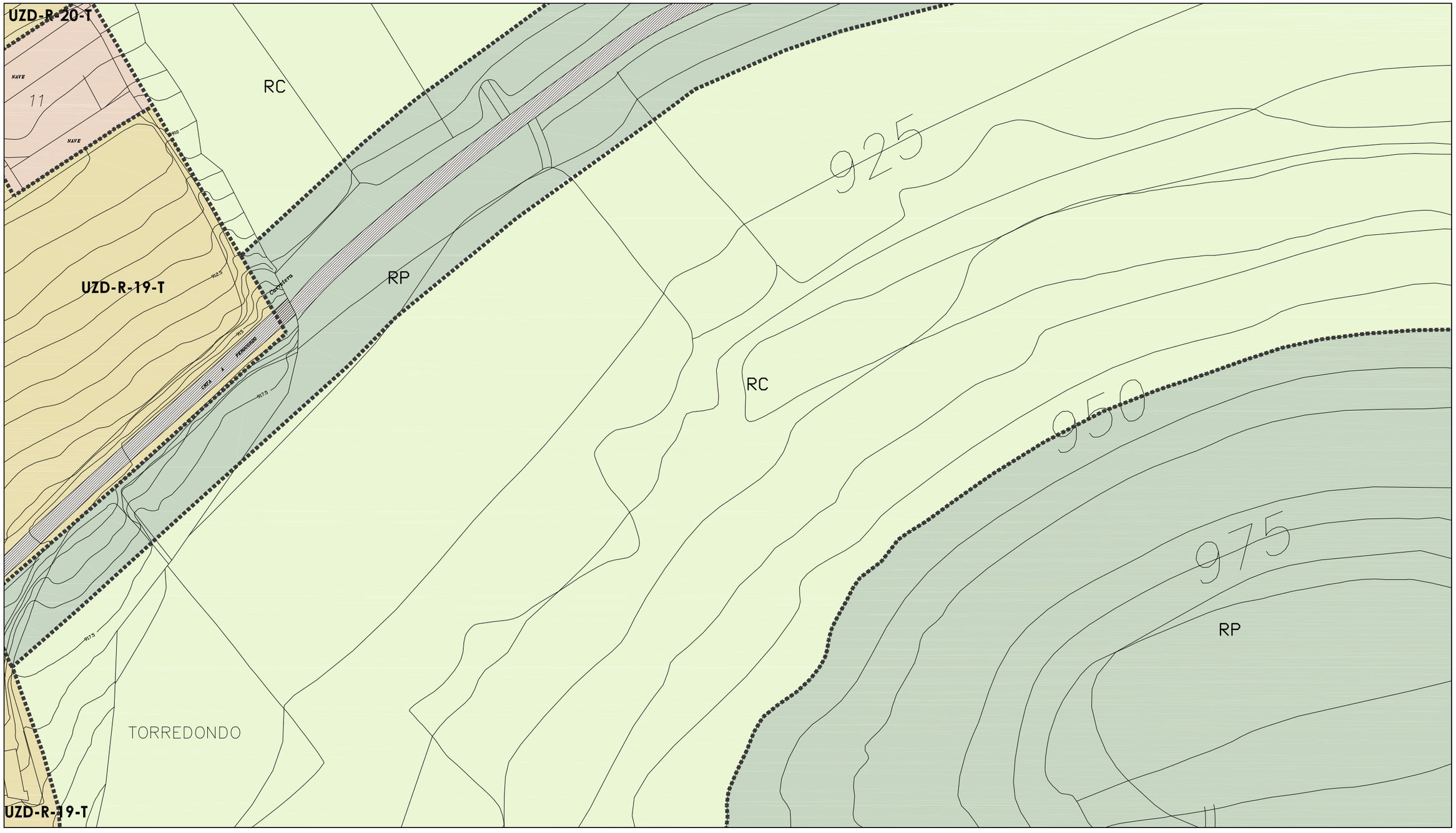
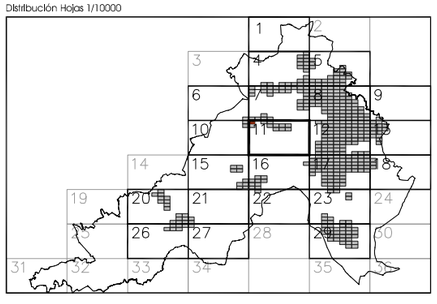
# PLANO GUÍA DEL MUNICIPIO






Distribución Hojas 1/10000




Distribución Hojas 1/1000

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 |
| 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |
| 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 |
| 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 |
| 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 |
| 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 |
| 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 100 |

## SUELO URBANO

1.2.a
NC-A-02-F
NC-R-03-S
NC-G-04-Z
ordenanza en consolidado
planeamiento asumido
planeamiento remitido
plan general
barrio
nº de orden
ordenación
no consolidado

## SUELO URBANIZABLE

UZD-A-02-F
UZD-R-03-S
UZD-G-04-Z
planeamiento asumido
planeamiento remitido
plan general
barrio
nº de orden
ordenación
delimitado

## SUELO RÚSTICO

RC común
RP protección

## DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS

LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL
LÍMITE ÁMBITOS
Actuaciones Aisladas
ALINEACIÓN OFICIAL *
PASADIZOS Y SOPORTALES
Ordenanzas 1y 2 (ver serie 12)

## USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS

VIVIENDA
RESIDENCIAL
PRIORIDAD RESIDENCIAL

ACTIVIDAD ECONÓMICA
IN INDUSTRIAL
TO TERCIARIO OFICINAS
TC TERCIARIO COMERCIAL
TH TERCIARIO HOSTELERO

DOTACIONAL
EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS COMUNITARIOS
C CULTURAL
SC SERVICIOS COMUNITARIOS
D DEPORTIVO
A ASISTENCIAL
S SANITARIO
R RELIGIOSO
EL ESPACIOS LIBRES
VP VIAS PECUARIAS
COMUNICACIONES (SG)
SG SISTEMA GENERAL

* LAS LÍNEAS QUE SEPARAN LOS ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS DE LOS SUELOS EDIFICABLES NO SON ALINEACIÓN OFICIAL

# PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE SEGOVIA

ORDENACIÓN

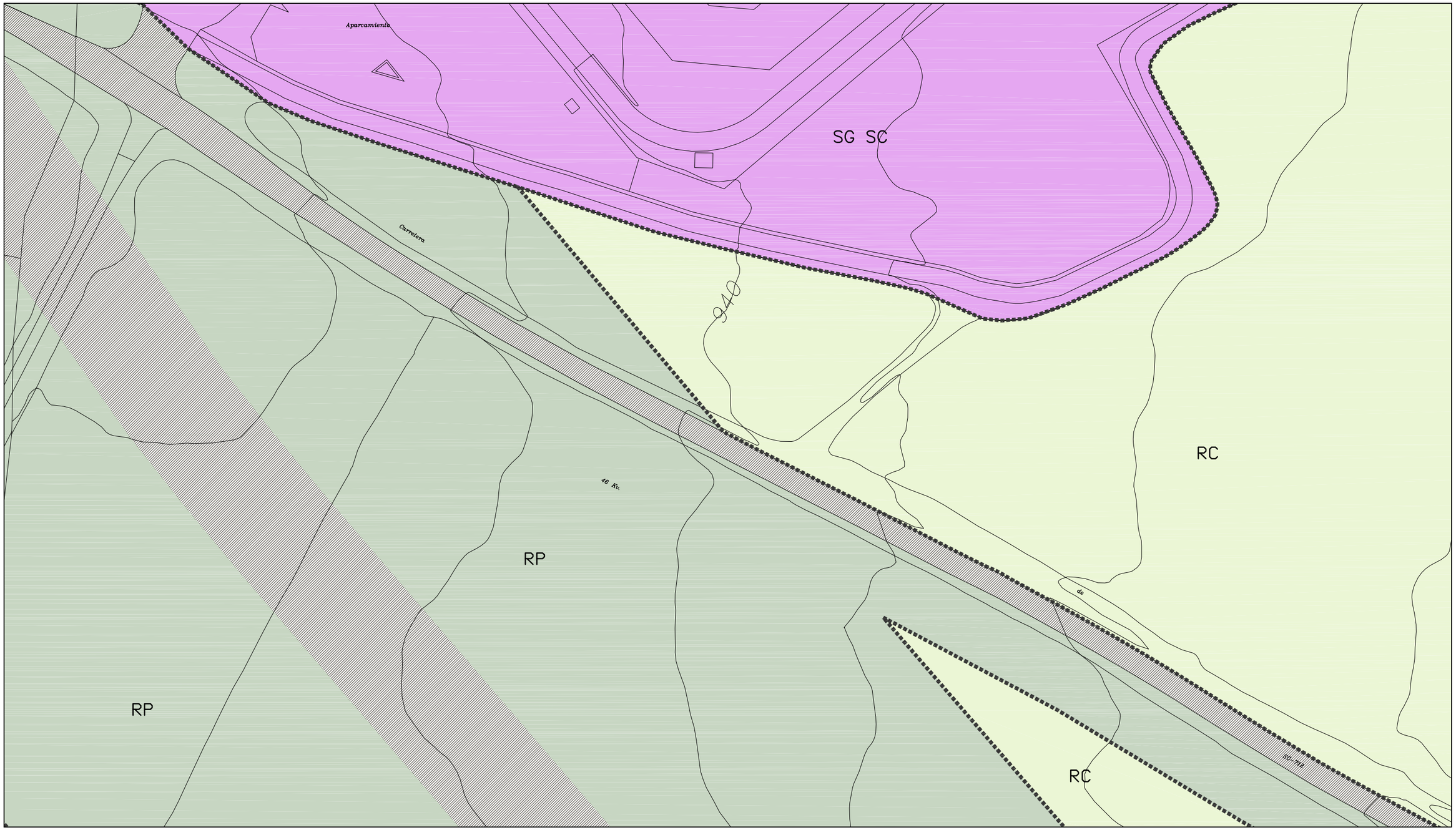
Octubre 2007

CALIFICACIÓN del suelo Urbano y Urbanizable

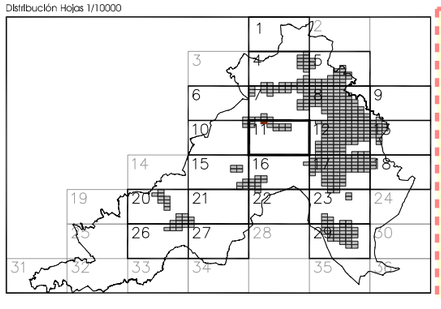
e: 1/1000

Dirección Técnica: José Mª Ezquiaga, doctor arquitecto.

11.1




Distribución Hojas 1/10000




Distribución Hojas 1/1000

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 |
| 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |
| 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 |
| 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 |
| 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 |
| 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 |
| 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 100 |

## SUELO URBANO

1.2.a
NC-A-02-F
NC-R-03-S
NC-G-04-Z
ordenanza en consolidado
planeamiento asumido
planeamiento remitido
plan general
barrio
nº de orden
ordenación
no consolidado

## SUELO URBANIZABLE

UZD-A-02-F
UZD-R-03-S
UZD-G-04-Z
planeamiento asumido
planeamiento remitido
plan general
barrio
nº de orden
ordenación
delimitado

## SUELO RÚSTICO

RC común
RP protección

## DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS

LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL
LÍMITE ÁMBITOS
Actuaciones Aisladas
ALINEACIÓN OFICIAL *
PASADIZOS Y SOPORTALES
Ordenanzas 1y 2 (ver serie 12)

## USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS

VIVIENDA
RESIDENCIAL
PRIORIDAD RESIDENCIAL

ACTIVIDAD ECONÓMICA
IN INDUSTRIAL
TO TERCIARIO OFICINAS
TC TERCIARIO COMERCIAL
TH TERCIARIO HOSTELERO

DOTACIONAL
EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS COMUNITARIOS
C CULTURAL
SC SERVICIOS COMUNITARIOS
D DEPORTIVO
A ASISTENCIAL
S SANITARIO
R RELIGIOSO

EL ESPACIOS LIBRES
VP VIAS PECUARIAS
COMUNICACIONES (SG)
SG SISTEMA GENERAL

* LAS LÍNEAS QUE SEPARAN LOS ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS DE LOS SUELOS EDIFICABLES NO SON ALINEACIÓN OFICIAL

# PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE SEGOVIA

ORDENACIÓN

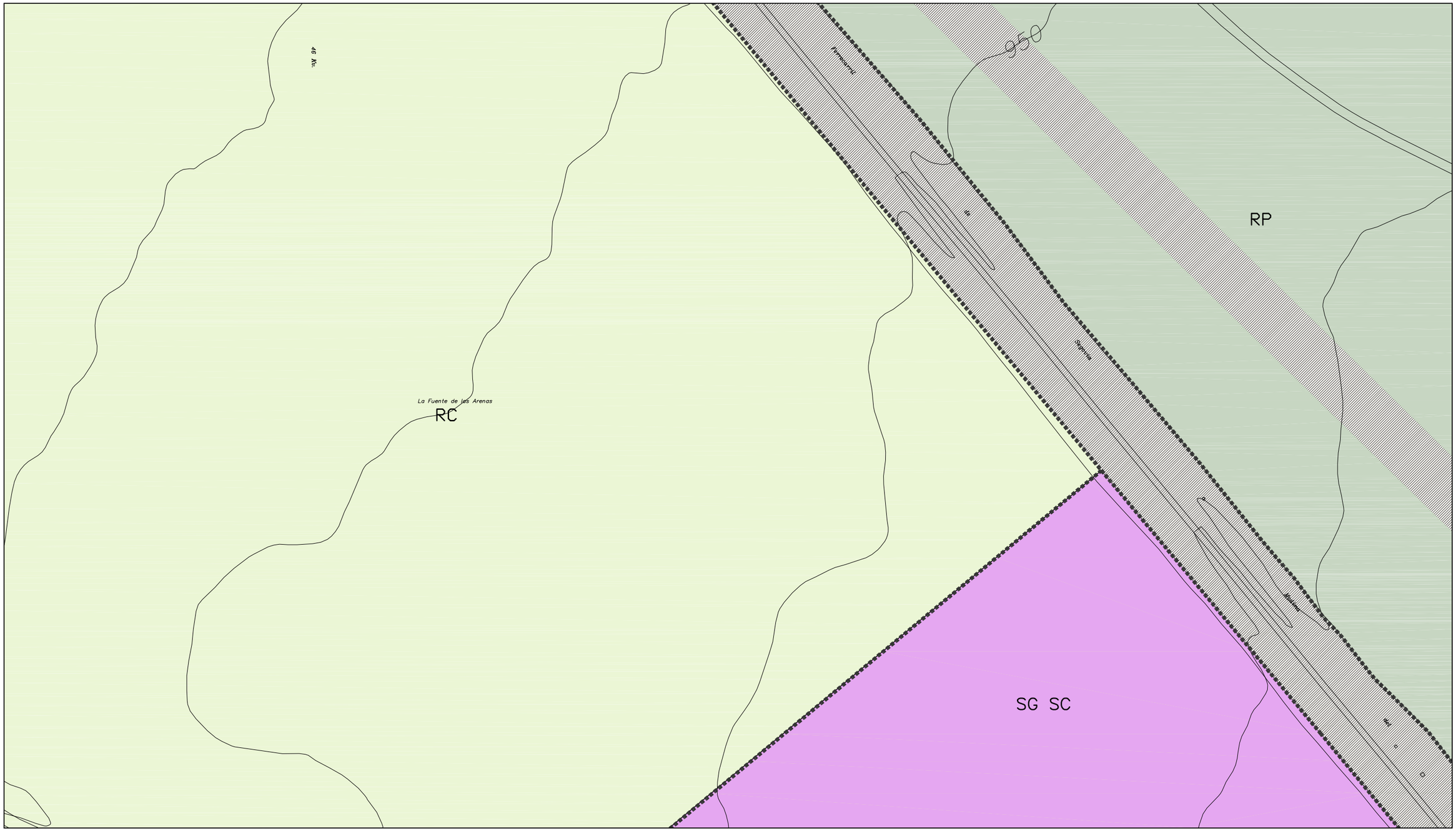
Octubre 2007

CALIFICACIÓN del suelo Urbano y Urbanizable

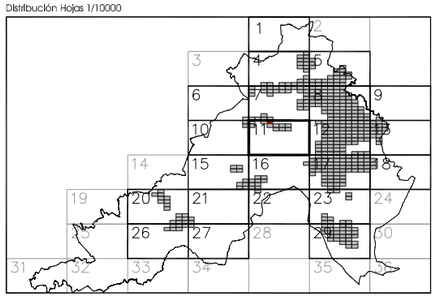
e: 1/1000

Dirección Técnica: José Mª Ezquiaga, doctor arquitecto.

11-3




Distribución Hojas 1/10000




Distribución Hojas 1/1000

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 |
| 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |
| 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 |
| 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 |
| 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 |
| 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 |
| 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 100 |

## SUELO URBANO

1.2.a ordenanza en consolidado
NC-A-02-F planeamiento asumido
NC-R-03-S planeamiento remitido
NC-G-04-Z plan general
barrio
nº de orden
ordenación
no consolidado

## SUELO URBANIZABLE

UZD-A-02-F planeamiento asumido
UZD-R-03-S planeamiento remitido
UZD-G-04-Z plan general
barrio
nº de orden
ordenación
delimitado

## SUELO RÚSTICO

RC común
RP protección

## DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS

LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL
LÍMITE ÁMBITOS
Actuaciones Aisladas
ALINEACIÓN OFICIAL *
PASADIZOS Y SOPORTALES
Ordenanzas 1y 2 (ver serie 12)

## USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS

VIVIENDA
RESIDENCIAL
PRIORIDAD RESIDENCIAL

ACTIVIDAD ECONÓMICA
IN INDUSTRIAL
TO TERCIARIO OFICINAS
TC TERCIARIO COMERCIAL
TH TERCIARIO HOSTELERO

DOTACIONAL
EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS COMUNITARIOS
C CULTURAL
SC SERVICIOS COMUNITARIOS
D DEPORTIVO
A ASISTENCIAL
S SANITARIO
R RELIGIOSO

EL ESPACIOS LIBRES
VP VIAS PECUARIAS
COMUNICACIONES (SG)
SG SISTEMA GENERAL

* LAS LÍNEAS QUE SEPARAN LOS ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS DE LOS SUELOS EDIFICABLES NO SON ALINEACIÓN OFICIAL

# PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE SEGOVIA

ORDENACIÓN

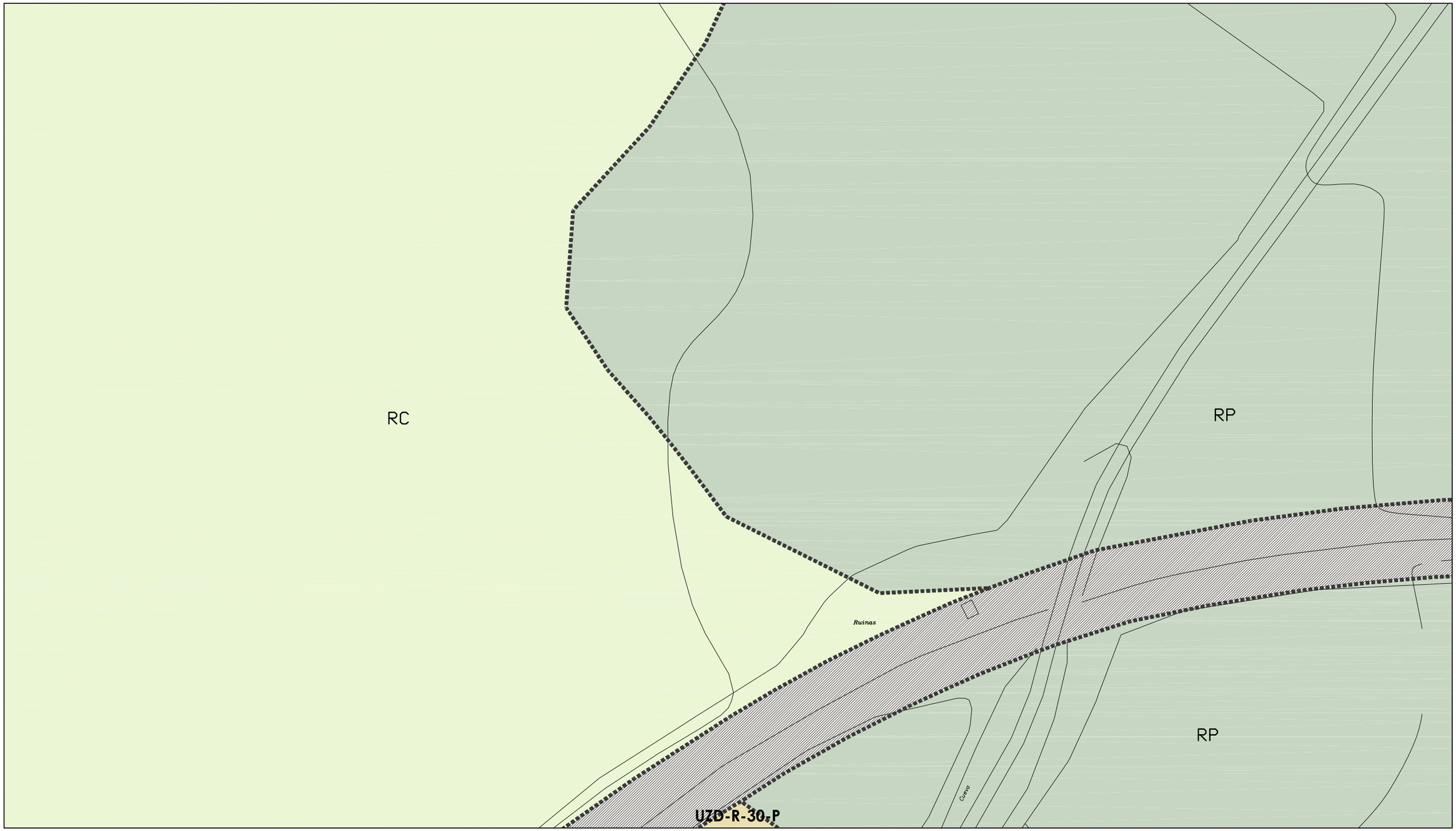
Octubre 2007

CALIFICACIÓN del suelo Urbano y Urbanizable

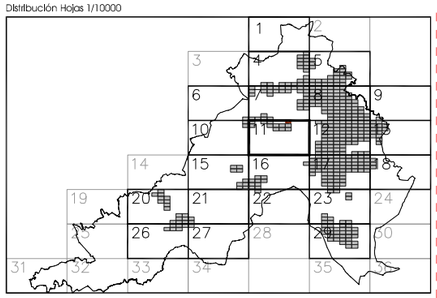
e: 1/1000

Dirección Técnica: José Mª Ezquiaga, doctor arquitecto.

11-4




Distribución Hojas 1/10000




Distribución Hojas 1/1000

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 |
| 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |
| 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 |
| 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 |
| 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 |
| 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 |
| 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 100 |

## SUELO URBANO

1.2.a
NC-A-02-F
NC-R-03-S
NC-G-04-Z

ordenanza en consolidado
planeamiento asumido
planeamiento remitido
plan general

barrio
nº de orden
ordenación
no consolidado

## SUELO URBANIZABLE

UZD-A-02-F
UZD-R-03-S
UZD-G-04-Z

planeamiento asumido
planeamiento remitido
plan general

barrio
nº de orden
ordenación
delimitado

## SUELO RÚSTICO

RC común

RP protección

## DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS

LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL

LÍMITE ÁMBITOS

UNIDAD Actuaciones Aisladas

ALINEACIÓN OFICIAL *

PASADIZOS Y SOPORTALES

Ordenanzas 1y 2 (ver serie 12)

## USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS

VIVIENDA

RESIDENCIAL — PRIORIDAD RESIDENCIAL

ACTIVIDAD ECONÓMICA

IN INDUSTRIAL — TO TERCIARIO OFICINAS — TC TERCIARIO COMERCIAL — TH TERCIARIO HOSTELERO

DOTACIONAL

EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS COMUNITARIOS

C CULTURAL
SC SERVICIOS COMUNITARIOS
D DEPORTIVO
A ASISTENCIAL
S SANITARIO
R RELIGIOSO

EL ESPACIOS LIBRES

VP VIAS PECUARIAS

COMUNICACIONES (SG)

SG SISTEMA GENERAL

* LAS LÍNEAS QUE SEPARAN LOS ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS DE LOS SUELOS EDIFICABLES NO SON ALINEACIÓN OFICIAL

# PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE SEGOVIA

ORDENACIÓN

Octubre 2007

CALIFICACIÓN del suelo Urbano y Urbanizable

e: 1/1000

Dirección Técnica: José Mª Ezquiaga, doctor arquitecto.

11.-7

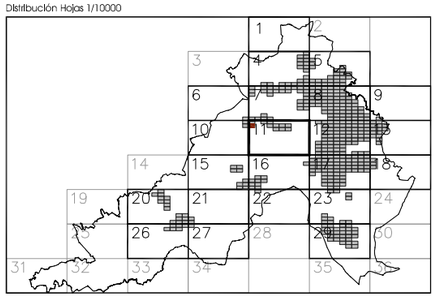
UZD-R-19-T

RP

RC

Camino

Distribución Hojas 1/10000




Distribución Hojas 1/1000

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 |
| 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |
| 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 |
| 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 |
| 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 |
| 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 |
| 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 100 |

## SUELO URBANO

1.2.a
NC-A-02-F
NC-R-03-S
NC-G-04-Z
ordenanza en consolidado
planeamiento asumido
planeamiento remitido
plan general
barrio
nº de orden
ordenación
no consolidado

## SUELO URBANIZABLE

UZD-A-02-F
UZD-R-03-S
UZD-G-04-Z
planeamiento asumido
planeamiento remitido
plan general
barrio
nº de orden
ordenación
delimitado

## SUELO RÚSTICO

RC común

RP protección

## DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS

LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL
LÍMITE ÁMBITOS
Actuaciones Aisladas
ALINEACIÓN OFICIAL *
PASADIZOS Y SOPORTALES
Ordenanzas 1y 2 (ver serie 12)

## USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS

VIVIENDA
RESIDENCIAL
PRIORIDAD RESIDENCIAL

ACTIVIDAD ECONÓMICA
IN INDUSTRIAL
TO TERCIARIO OFICINAS
TC TERCIARIO COMERCIAL
TH TERCIARIO HOSTELERO

DOTACIONAL
EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS COMUNITARIOS
C CULTURAL
SC SERVICIOS COMUNITARIOS
D DEPORTIVO
A ASISTENCIAL
S SANITARIO
R RELIGIOSO

EL ESPACIOS LIBRES
VP VIAS PECUARIAS
COMUNICACIONES (SG)
SG SISTEMA GENERAL

* LAS LÍNEAS QUE SEPARAN LOS ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS DE LOS SUELOS EDIFICABLES NO SON ALINEACIÓN OFICIAL

# PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE SEGOVIA

ORDENACIÓN

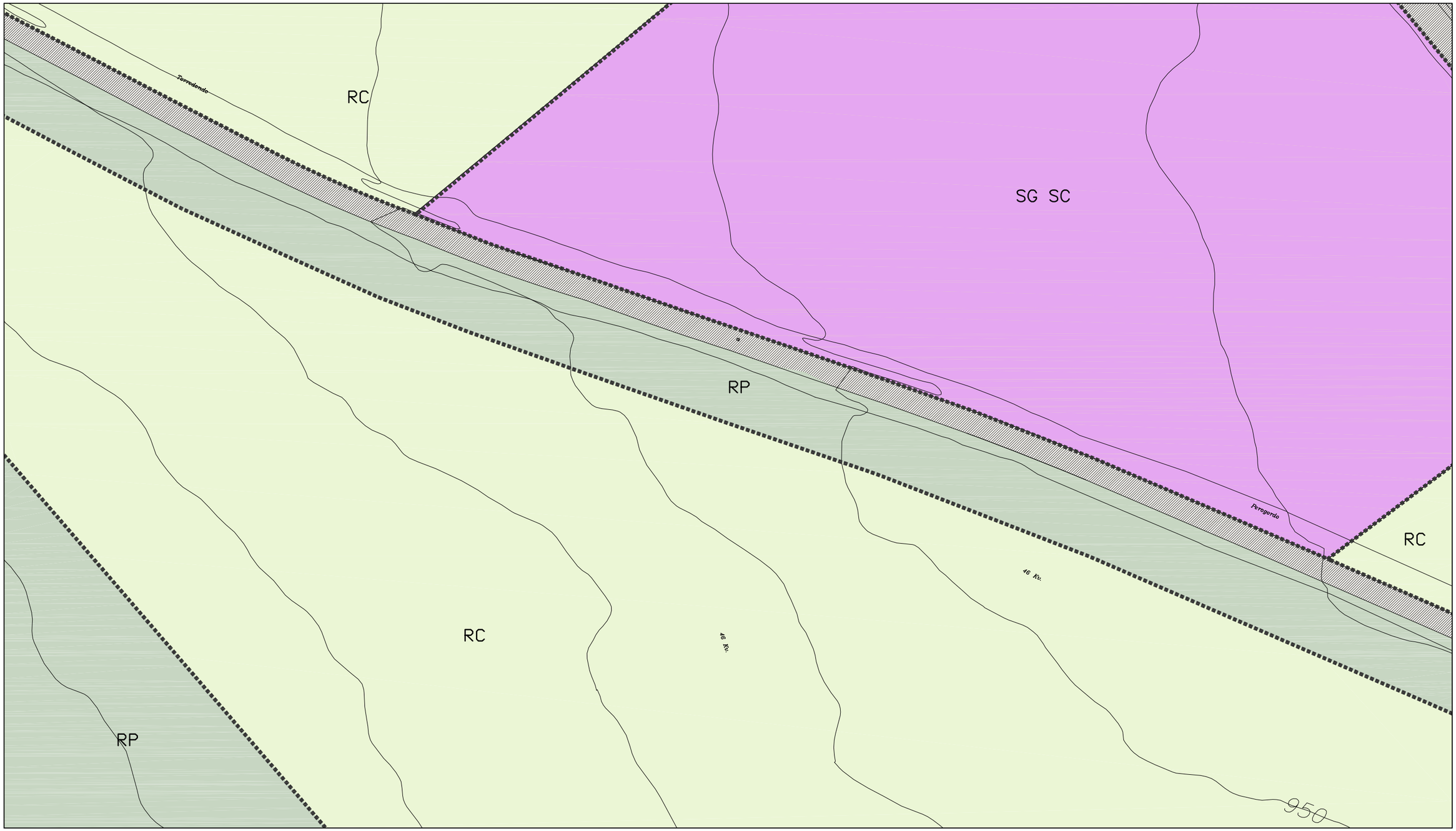
Octubre 2007

CALIFICACIÓN del suelo Urbano y Urbanizable

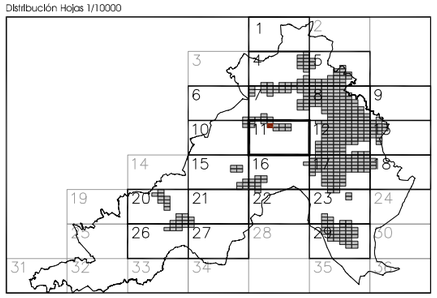
e: 1/1000

Dirección Técnica: José Mª Ezquiaga, doctor arquitecto.

11-11




Distribución Hojas 1/10000




Distribución Hojas 1/10000

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 |
| 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |
| 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 |
| 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 |
| 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 |
| 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 |
| 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 100 |

## SUELO URBANO

1.2.a
NC-A-02-F
NC-R-03-S
NC-G-04-Z
ordenanza en consolidado
planeamiento asumido
planeamiento remitido
plan general
barrio
nº de orden
ordenación
no consolidado

## SUELO URBANIZABLE

UZD-A-02-F
UZD-R-03-S
UZD-G-04-Z
planeamiento asumido
planeamiento remitido
plan general
barrio
nº de orden
ordenación
delimitado

## SUELO RÚSTICO

RC común
RP protección

## DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS

LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL
LÍMITE ÁMBITOS
UA/01 Actuaciones Aisladas
ALINEACIÓN OFICIAL *
PASADIZOS Y SOPORTALES
Ordenanzas 1y 2 (ver serie 12)

## USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS

VIVIENDA
RESIDENCIAL
PRIORIDAD RESIDENCIAL

ACTIVIDAD ECONÓMICA
IN INDUSTRIAL
TO TERCIARIO OFICINAS
TC TERCIARIO COMERCIAL
TH TERCIARIO HOSTELERO

DOTACIONAL
EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS COMUNITARIOS
C CULTURAL
SC SERVICIOS COMUNITARIOS
D DEPORTIVO
A ASISTENCIAL
S SANITARIO
R RELIGIOSO

EL ESPACIOS LIBRES
VP VIAS PECUARIAS
COMUNICACIONES (SG)
SG SISTEMA GENERAL

* LAS LÍNEAS QUE SEPARAN LOS ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS DE LOS SUELOS EDIFICABLES NO SON ALINEACIÓN OFICIAL

# PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE SEGOVIA

ORDENACIÓN

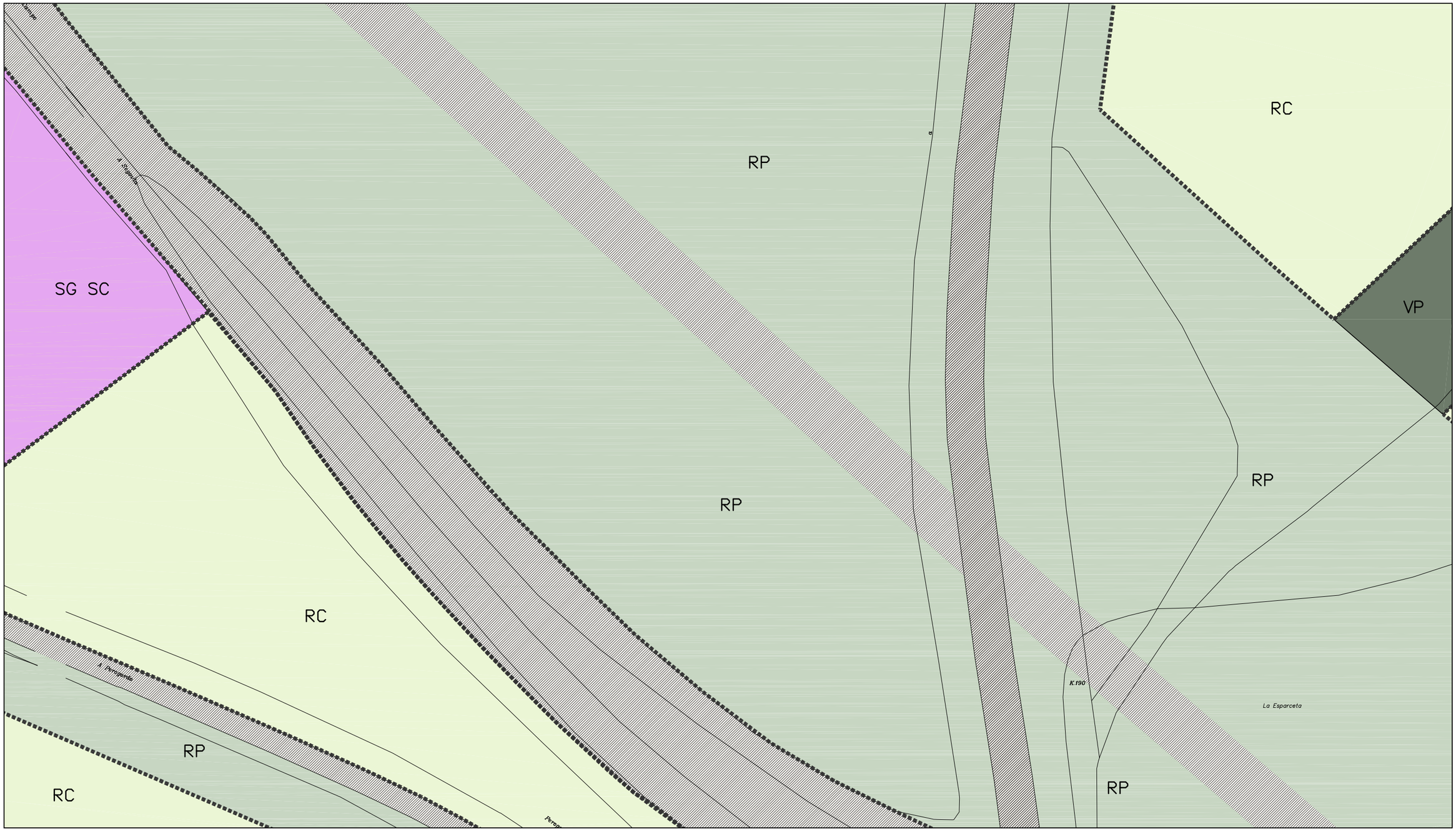
Octubre 2007

CALIFICACIÓN del suelo Urbano y Urbanizable

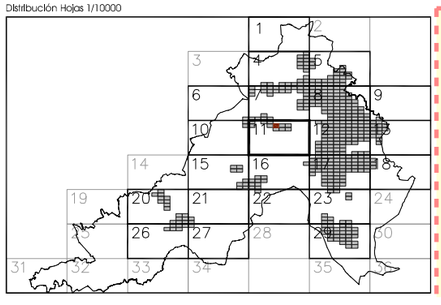
e: 1/1000

11-14

Dirección Técnica: José Mª Ezquiaga, doctor arquitecto.




Distribución Hojas 1/10000



Distribución Hojas 1/1000

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 |
| 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |
| 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 |
| 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 |
| 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 |
| 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 |
| 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 100 |

## SUELO URBANO

1.2.a
NC-A-02-F
NC-R-03-S
NC-G-04-Z

- ordenanza en consolidado
- planeamiento asumido
- planeamiento remitido
- plan general
- barrio
- nº de orden
- ordenación
- no consolidado

## SUELO URBANIZABLE

UZD-A-02-F
UZD-R-03-S
UZD-G-04-Z

- planeamiento asumido
- planeamiento remitido
- plan general
- barrio
- nº de orden
- ordenación
- delimitado

## SUELO RÚSTICO

- RC común
- RP protección

## DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS

- LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL
- LÍMITE ÁMBITOS
- Actuaciones Aisladas
- ALINEACIÓN OFICIAL *
- PASADIZOS Y SOPORTALES
- Ordenanzas 1y 2 (ver serie 12)

## USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS

VIVIENDA
- RESIDENCIAL
- PRIORIDAD RESIDENCIAL

ACTIVIDAD ECONÓMICA
- IN INDUSTRIAL
- TO TERCIARIO OFICINAS
- TC TERCIARIO COMERCIAL
- TH TERCIARIO HOSTELERO

DOTACIONAL
- EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS COMUNITARIOS
- C CULTURAL
- SC SERVICIOS COMUNITARIOS
- D DEPORTIVO
- A ASISTENCIAL
- S SANITARIO
- R RELIGIOSO
- EL ESPACIOS LIBRES
- VP VIAS PECUARIAS
- COMUNICACIONES (SG)
- SG SISTEMA GENERAL

* LAS LÍNEAS QUE SEPARAN LOS ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS DE LOS SUELOS EDIFICABLES NO SON ALINEACIÓN OFICIAL

# PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE SEGOVIA

ORDENACIÓN

Octubre 2007

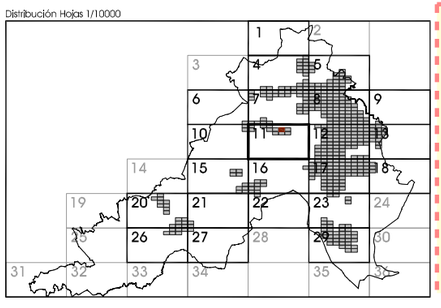
CALIFICACIÓN del suelo Urbano y Urbanizable

e: 1/1000

Dirección Técnica: José Mª Ezquiaga, doctor arquitecto.

11-15

Distribución Hojas 1/10000




Distribución Hojas 1/1000

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 |
| 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |
| 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 |
| 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 |
| 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 |
| 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 |
| 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 100 |

**SUELO URBANO**

*1.2.a* ordenanza en consolidado
NC-A-02-F planeamiento asumido
NC-R-03-S planeamiento remitido
NC-G-04-Z plan general
barrio
nº de orden
ordenación
no consolidado

**SUELO URBANIZABLE**

UZD-A-02-F planeamiento asumido
UZD-R-03-S planeamiento remitido
UZD-G-04-Z plan general
barrio
nº de orden
ordenación
delimitado

**SUELO RÚSTICO**

RC común
RP protección

**DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS**

LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL
LÍMITE ÁMBITOS
AA/2 Actuaciones Aisladas
ALINEACIÓN OFICIAL *
PASADIZOS Y SOPORTALES
Ordenanzas 1y 2 (ver serie 12)

**USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS**

VIVIENDA
RESIDENCIAL
PRIORIDAD RESIDENCIAL

ACTIVIDAD ECONÓMICA
IN INDUSTRIAL
TO TERCIARIO OFICINAS
TC TERCIARIO COMERCIAL
TH TERCIARIO HOSTELERO

DOTACIONAL
EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS COMUNITARIOS
C CULTURAL
SC SERVICIOS COMUNITARIOS
D DEPORTIVO
A ASISTENCIAL
S SANITARIO
R RELIGIOSO
EL ESPACIOS LIBRES
VP VIAS PECUARIAS
COMUNICACIONES (SG)
SG SISTEMA GENERAL

* LAS LÍNEAS QUE SEPARAN LOS ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS DE LOS SUELOS EDIFICABLES NO SON ALINEACIÓN OFICIAL

# PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE SEGOVIA

ORDENACIÓN

Documento consolidado octubre 2024

CALIFICACIÓN del suelo Urbano y Urbanizable

e: 1/1000

Mario Martín Antón - ICCP Municipal
Servicio de Urbanismo - Sección de Planeamiento

11-16

Documento consolidado en octubre de 2024 a partir de las sucesivas modificaciones de los Planos de Calificación del Suelo Urbano y Urbanizable del PGOU vigente de Segovia. Se remite al BOCyL y al PLAU (https://servicios.jcyl.es/PlanPublica/default_plau.do) para consultar los documentos oficiales aprobados. Este plano no tiene valor jurídico.

RC

RP

RP

RP

UZD-R-30-P

Área ordenada por el PEAHIS
(BOCyL 28/11/2019)

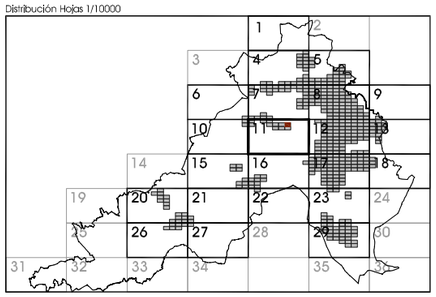
11

11

11

11

Distribución Hojas 1/10000



Distribución Hojas 1/1000

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 |
| 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |
| 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 |
| 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 |
| 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 |
| 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 |
| 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 100 |

**SUELO URBANO**

1.2.a ordenanza en consolidado
NC-A-02-F planeamiento asumido
NC-R-03-S planeamiento remitido
NC-G-04-Z plan general
barrio
nº de orden
ordenación
no consolidado

**SUELO URBANIZABLE**

UZD-A-02-F planeamiento asumido
UZD-R-03-S planeamiento remitido
UZD-G-04-Z plan general
barrio
nº de orden
ordenación
delimitado

**SUELO RÚSTICO**

RC común
RP protección

**DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS**

LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL
LÍMITE ÁMBITOS
AISLADO Actuaciones Aisladas
ALINEACIÓN OFICIAL *
PASADIZOS Y SOPORTALES
Ordenanzas 1y 2 (ver serie 12)

**USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS**

VIVIENDA
RESIDENCIAL
PRIORIDAD RESIDENCIAL

ACTIVIDAD ECONÓMICA
IN INDUSTRIAL
TO TERCIARIO OFICINAS
TC TERCIARIO COMERCIAL
TH TERCIARIO HOSTELERO

DOTACIONAL
EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS COMUNITARIOS
C CULTURAL
SC SERVICIOS COMUNITARIOS
D DEPORTIVO
A ASISTENCIAL
S SANITARIO
R RELIGIOSO
EL ESPACIOS LIBRES
VP VIAS PECUARIAS
COMUNICACIONES (SG)
SG SISTEMA GENERAL

* LAS LÍNEAS QUE SEPARAN LOS ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS DE LOS SUELOS EDIFICABLES NO SON ALINEACIÓN OFICIAL

# PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE SEGOVIA

ORDENACIÓN

Documento consolidado octubre 2024

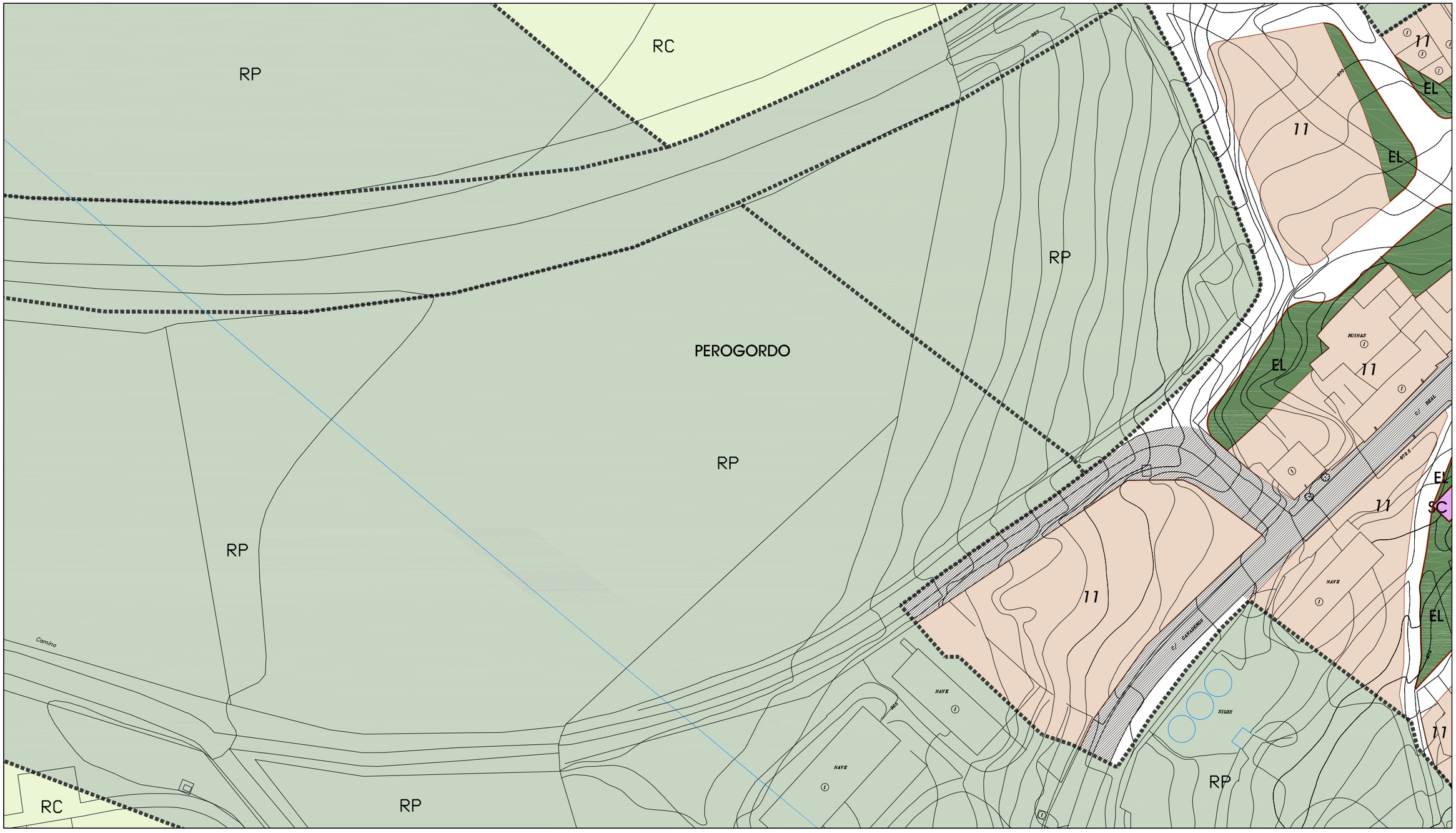
CALIFICACIÓN del suelo Urbano y Urbanizable

e: 1/1000

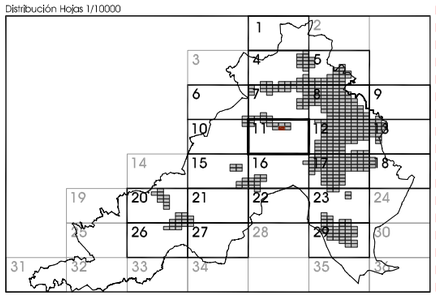
Mario Martín Antón - ICCP Municipal
Servicio de Urbanismo - Sección de Planeamiento

11-17

Documento consolidado en octubre de 2024 a partir de las sucesivas modificaciones de los Planos de Calificación del Suelo Urbano y Urbanizable del PGOU vigente de Segovia. Se remite al BOCyL y al PLAU (https://servicios.jcyl.es/PlanPublica/default_plau.do) para consultar los documentos oficiales aprobados. Este plano no tiene valor jurídico.




Distribución Hojas 1/10000




Distribución Hojas 1/10000

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 |
| 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |
| 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 |
| 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 |
| 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 |
| 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 |
| 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 100 |

## SUELO URBANO

1.2.a ordenanza en consolidado
NC-A-02-F planeamiento asumido
NC-R-03-S planeamiento remitido
NC-G-04-Z plan general
- barrio
- nº de orden
- ordenación
- no consolidado

## SUELO URBANIZABLE

UZD-A-02-F planeamiento asumido
UZD-R-03-S planeamiento remitido
UZD-G-04-Z plan general
- barrio
- nº de orden
- ordenación
- delimitado

## SUELO RÚSTICO

RC común
RP protección

## DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS

- LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL
- LÍMITE ÁMBITOS
- Actuaciones Aisladas
- ALINEACIÓN OFICIAL *
- PASADIZOS Y SOPORTALES
- Ordenanzas 1y 2 (ver serie 12)

## USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS

VIVIENDA
- RESIDENCIAL
- PRIORIDAD RESIDENCIAL

ACTIVIDAD ECONÓMICA
- IN INDUSTRIAL
- TO TERCIARIO OFICINAS
- TC TERCIARIO COMERCIAL
- TH TERCIARIO HOSTELERO

DOTACIONAL
- EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS COMUNITARIOS
- C CULTURAL
- SC SERVICIOS COMUNITARIOS
- D DEPORTIVO
- A ASISTENCIAL
- S SANITARIO
- R RELIGIOSO
- EL ESPACIOS LIBRES
- VP VIAS PECUARIAS
- COMUNICACIONES (SG)
- SG SISTEMA GENERAL

* LAS LÍNEAS QUE SEPARAN LOS ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS DE LOS SUELOS EDIFICABLES NO SON ALINEACIÓN OFICIAL

# PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE SEGOVIA

ORDENACIÓN

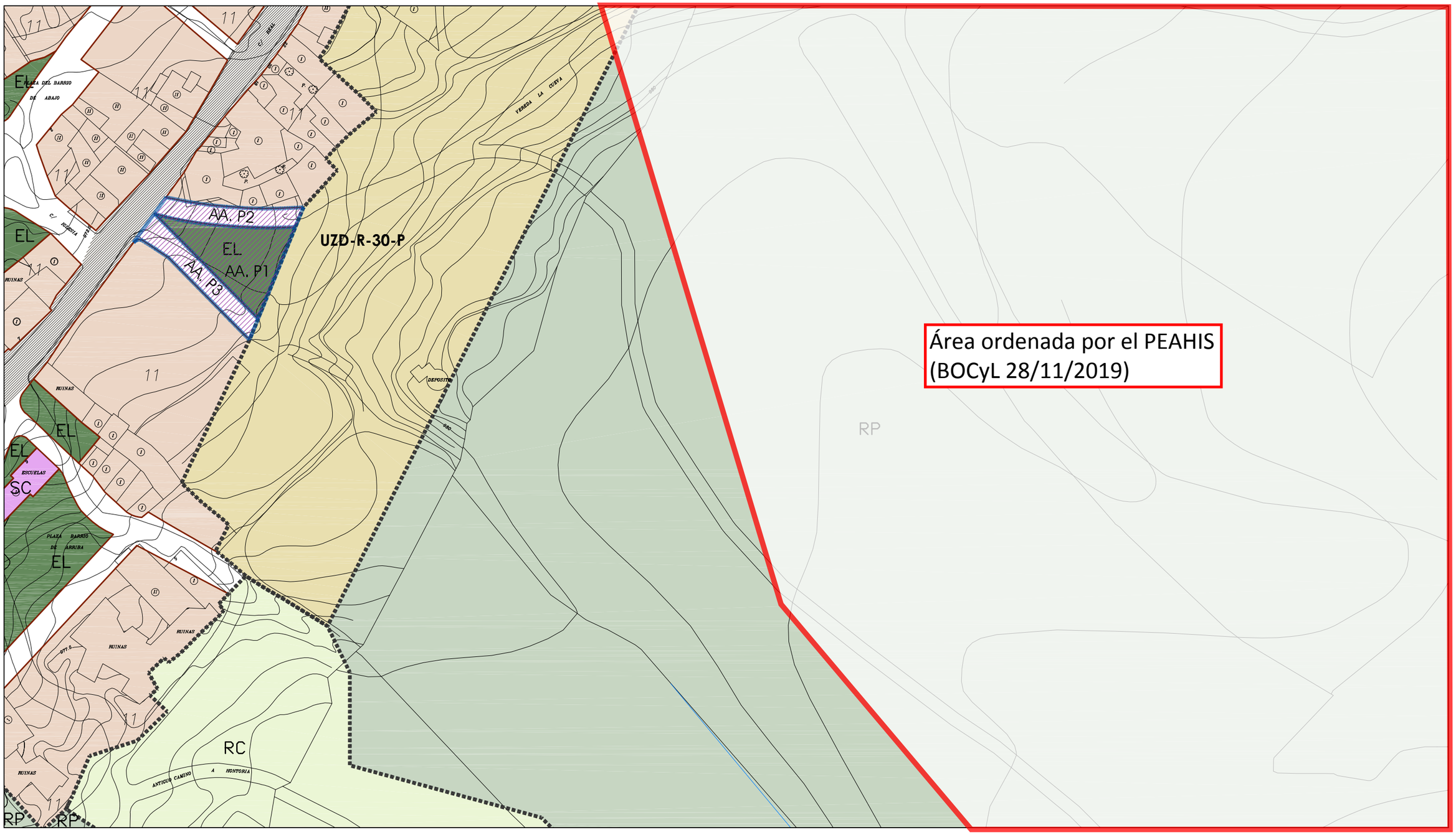
Octubre 2007

CALIFICACIÓN del suelo Urbano y Urbanizable

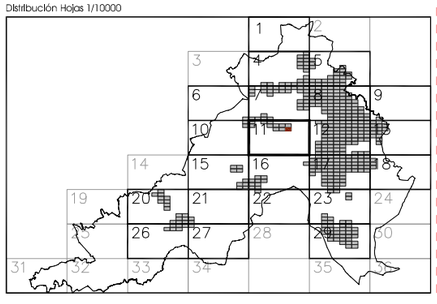
e: 1/1000

Dirección Técnica: José Mª Ezquiaga, doctor arquitecto.

11-26




Distribución Hojas 1/10000



Distribución Hojas 1/1000

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 |
| 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |
| 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 |
| 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 |
| 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 |
| 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 |
| 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 100 |

**SUELO URBANO**

1.2.a ordenanza en consolidado
NC-A-02-F planeamiento asumido
NC-R-03-S planeamiento remitido
NC-G-04-Z plan general
barrio
nº de orden
ordenación no consolidado

**SUELO URBANIZABLE**

UZD-A-02-F planeamiento asumido
UZD-R-03-S planeamiento remitido
UZD-G-04-Z plan general
barrio
nº de orden
ordenación delimitado

**SUELO RÚSTICO**

RC común
RP protección

**DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS**

LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL
LÍMITE ÁMBITOS
AA.P.2 Actuaciones Aisladas
ALINEACIÓN OFICIAL *
PASADIZOS Y SOPORTALES
Ordenanzas 1y 2 (ver serie 12)

**USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS**

VIVIENDA
RESIDENCIAL
PRIORIDAD RESIDENCIAL

ACTIVIDAD ECONÓMICA
IN INDUSTRIAL
TO TERCIARIO OFICINAS
TC TERCIARIO COMERCIAL
TH TERCIARIO HOSTELERO

DOTACIONAL
EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS COMUNITARIOS
C CULTURAL
SC SERVICIOS COMUNITARIOS
D DEPORTIVO
A ASISTENCIAL
S SANITARIO
R RELIGIOSO
EL ESPACIOS LIBRES
VP VIAS PECUARIAS
COMUNICACIONES (SG)
SG SISTEMA GENERAL

* LAS LÍNEAS QUE SEPARAN LOS ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS DE LOS SUELOS EDIFICABLES NO SON ALINEACIÓN OFICIAL

# PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE SEGOVIA

ORDENACIÓN

Documento consolidado octubre 2024

CALIFICACIÓN del suelo Urbano y Urbanizable

e: 1/1000

Mario Martín Antón - ICCP Municipal
Servicio de Urbanismo - Sección de Planeamiento

11-27

Documento consolidado en octubre de 2024 a partir de las sucesivas modificaciones de los Planos de Calificación del Suelo Urbano y Urbanizable del PGOU vigente de Segovia. Se remite al BOCyL y al PLAU (https://servicios.jcyl.es/PlanPublica/default_plau.do) para consultar los documentos oficiales aprobados. Este plano no tiene valor jurídico.